

BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

Nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để xây dựng dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Công văn số 2132/UBND-KSTTHC ngày 14/4/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc giao nhiệm vụ tổ chức thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

Xét đề nghị của UBND thành phố Tam Kỳ tại Tờ trình số 209/TTr-UBND ngày 01/9/2021 đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để xây dựng dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ - gọi tắt là Dự án; Sở Nông nghiệp và PTNT kính báo cáo UBND tỉnh kết quả thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để xây dựng Dự án; cụ thể như sau:

I. Nội dung thẩm định

Nội dung thẩm định được quy định tại Điểm c, Khoản 2, Điều 41 sửa đổi tại Khoản 1, Điều 1 của Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ. Cụ thể:

1. Cơ sở pháp lý;
2. Thành phần, nội dung hồ sơ;
3. Sự cần thiết đầu tư dự án; hiệu quả kinh tế - xã hội;
4. Vị trí (lô, khoảnh, tiểu khu, địa danh hành chính), kết quả điều tra rừng; diện tích, loại rừng, nguồn gốc hình thành, điều kiện lập địa, loài cây;
5. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan;
6. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp quốc gia theo quy định của pháp luật về quy hoạch;

7. Tài liệu về đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, đầu tư, đầu tư công.

II. Kết quả thẩm định

1. Cơ sở pháp lý và các văn bản liên quan

- Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;
- Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;
- Luật Bảo vệ môi trường số 55/2014/QH13 ngày 23/6/2014;
- Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;
- Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;
- Quyết định số 6364/QĐ-UBND ngày 19/11/2019 của UBND thành phố Tam Kỳ về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;
- Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 09/8/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Quy hoạch bảo vệ và phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020;
- Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch bảo vệ và phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020;
- Quyết định số 2455/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 của UBND tỉnh Quảng nam phê duyệt Báo cáo Đánh giá tác động môi trường dự án Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ;
- Nghị quyết số 215/NQ-HĐND ngày 16/10/2019 của HĐND thành phố Tam Kỳ về quyết định chủ trương đầu tư các dự án nhóm B, trọng điểm nhóm C.

2. Về thành phần, nội dung hồ sơ

Hồ sơ trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ đảm bảo đúng quy định tại Điểm b, Khoản 2, Điều 41 sửa đổi của Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ. Cụ thể:

- Đơn đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để xây dựng dự án của UBND thành phố Tam Kỳ.
- Báo cáo đề xuất dự án đầu tư kèm theo văn bản thẩm định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền: Quyết định số 6364/QĐ-UBND ngày 19/11/2019 của UBND thành phố Tam Kỳ về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

- Tài liệu về đánh giá tác động môi trường của dự án: Quyết định số 2455/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án;

- Báo cáo thuyết minh, bản đồ hiện trạng rừng (kèm theo Bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/2.000 theo quy định).

3. Sự cần thiết đầu tư Dự án, hiệu quả kinh tế - xã hội

Theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1166/SKHĐT-LĐVX ngày 28/6/2021, xác định dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ đã được HĐND và UBND thành phố Tam Kỳ xem xét, đánh giá sự cần thiết, hiệu quả kinh tế xã hội và phê duyệt dự án theo quy định hiện hành; cụ thể:

- Dự án Nghĩa trang nhân dân Phú Đông đã được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 215/NQ-HĐND ngày 16/10/2019 và phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 6364/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND thành phố Tam Kỳ;

- Dự án khi đi vào hoạt động sẽ tạo điều kiện cho nhân dân khu vực vùng Đông thành phố Tam Kỳ có nơi chôn cất mồ mã tập trung, giảm được việc chôn cất mồ mã tự phát gần khu dân cư; Các dự án kinh tế - xã hội khu vực vùng đông Tam Kỳ có nơi quy tập mồ mã để tạo điều kiện thuận lợi cho việc giải phóng mặt bằng thi công các công trình đúng tiến độ đề ra.

4. Kết quả khảo sát, điều tra rừng và diện tích rừng phải chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác

Theo Báo cáo tổng hợp điều tra khảo sát, rà soát diện tích rừng và đất lâm nghiệp do Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Lâm Sinh Toàn Quốc lập; được Sở Nông nghiệp và PTNT xác nhận tại Công văn số 2797/SNN&PTNT-CCKL ngày 25/12/2021 về việc xác nhận hiện trạng rừng dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông với tổng diện tích là 18,5 ha; cụ thể:

- Theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch bảo vệ và phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011 – 2020, gồm:

+ Quy hoạch rừng phòng hộ: 3,68 ha; có hiện trạng rừng trồng là: 1,68 ha và đất trống là: 2,0 ha.

+ Ngoài quy hoạch lâm nghiệp (N3LR): 14,82 ha; có hiện trạng rừng trồng là: 7,21 ha và đất trống là: 7,61 ha.

- Đối chiếu diện tích rừng trồng 7,21 ha nằm ngoài quy hoạch quy hoạch lâm nghiệp nêu trên với Quyết định 2462/QĐ-UBND ngày 09/8/2013 về việc phê duyệt quy hoạch bảo vệ và phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020, thì thuộc quy hoạch rừng phòng hộ.

b) Diện tích rừng phải chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác

Theo Điều 41b, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, quy định: “Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng

khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp.”

Căn cứ theo quy định này, dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ có diện tích rừng trồng thuộc quy hoạch lâm nghiệp phải chuyển mục đích sử dụng là: 8,89 ha.

c) Loài cây, trữ lượng: Rừng trồng Keo lười liềm 2015. Rừng trồng chưa có trữ lượng.

d) Nguồn gốc rừng: Rừng trồng từ nguồn vốn dự án Bảo vệ và Phát triển rừng.

5. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan

Theo ý kiến của UBND thành phố Tam kỳ thì địa phương xác nhận UBND đã tuân thủ đầy đủ các quy định hướng dẫn của Chính phủ, UBND tỉnh Quảng Nam; Dự án đã được HĐND và UBND thành phố Tam Kỳ xem xét, đánh giá sự cần thiết, hiệu quả kinh tế xã hội và phê duyệt dự án theo quy định hiện hành.

6. Sự phù hợp của dự án với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1808/STNMT-QLĐĐ ngày 20/8/2021 về việc góp ý nội dung trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ; xác định: Dự án đã đăng ký vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Tam Kỳ được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1376/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 với diện tích 18 ha; trong đó đất rừng phòng hộ 13 ha, đất chưa sử dụng 05 ha.

7. Tài liệu về đánh giá tác động môi trường của Dự án: Dự án được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Báo cáo Đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 2455/QĐ-UBND ngày 04/9/2020 phê duyệt Báo cáo Đánh giá tác động môi trường dự án Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ.

Để tạo điều kiện cho Dự án được triển khai đảm bảo đúng tiến độ đề ra, Sở Nông nghiệp và PTNT kính báo cáo và đề nghị UBND tỉnh xem xét, trình HĐND tỉnh xin thống nhất chủ trương cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng trồng với diện tích 8,89 ha sang mục đích khác để thực hiện dự án: Nghĩa trang nhân dân Phú Đông tại xã Tam Phú, thành phố Tam Kỳ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng NV-TH;
- Lưu: VT, CCKL.

GIÁM ĐỐC

Phạm Viết Tích

