

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

V/v lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị kiểu mẫu Tây Bắc tại phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân phường Tân Thạnh;
- Công ty Cổ phần thương mại bất động sản Tây Bắc.

Ngày 17/8/2021 UBND thành phố Tam Kỳ nhận được Tờ trình số 161/TT-TB của Công ty Cổ phần thương mại bất động sản Tây Bắc về Đề nghị điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị kiểu mẫu Tây Bắc tại phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ.

Thực hiện Thông báo số 100-TB/TU ngày 06/8/2021 của Thành ủy Tam Kỳ về Kết luận của Thường trực Thành ủy tại buổi làm việc với UBND thành phố về điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/500 Khu đô thị kiểu mẫu Tây Bắc và Thông báo số 638/TB-UBND ngày 28/7/2021 của UBND thành phố Tam Kỳ về Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố - Nguyễn Minh Nam tại cuộc họp nghe báo cáo điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị Kiểu mẫu Tây Bắc.

Theo quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009, quy định về hình thức, thời gian lấy ý kiến “*Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nhiệm vụ và đồ án quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết được thực hiện bằng phiếu góp ý thông qua hình thức trưng bày công khai hoặc giới thiệu phương án quy hoạch trên phương tiện thông tin đại chúng. Thời gian lấy ý kiến ít nhất 30 ngày đối với cộng đồng dân cư*”.

Để đảm bảo thực hiện lấy ý kiến theo đúng quy định, UBND thành phố có ý kiến như sau:

1. Phòng Quản lý đô thị thành phố và Công ty Cổ phần thương mại bất động sản Tây Bắc phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND thành phố và Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Truyền thông thành phố giới thiệu phương án quy hoạch trên phương tiện thông tin đại chúng: tại trang Web chính thức của UBND thành phố Tam Kỳ (<http://tamky.quangnam.gov.vn>) kết hợp tuyên truyền trên sóng phát thanh thành phố và niêm yết Trưng bày bản vẽ, tài liệu tóm tắt nội dung điều chỉnh tại UBND phường Tân Thạnh và Khối phố Trường Đồng; thời gian lấy ý kiến: **Từ ngày 24/8/2021 đến ngày 22/9/2021.**

2. UBND phường Tân Thạnh:

- Thông báo nội dung văn bản đến nhân dân trên địa bàn khối phố Trường Đồng biết để tham gia ý kiến;

- Sau thời gian giới thiệu phương án quy hoạch trên phương tiện thông tin đại chúng và niêm yết. Mọi ý kiến tham gia đề nghị UBND phường Tân Thạnh tổng hợp và có ý kiến gửi về Phòng Quản lý đô thị thành phố trước ngày 24/9/2021.

Đề nghị UBND phường Tân Thạnh, Công ty Cổ phần thương mại bất động sản Tây Bắc và các phòng, ban, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Văn phòng HĐND-UBND thành phố (thực hiện);
- Trung tâm VH-TT-TT thành phố (thực hiện);
- Các phòng: QLĐT, TN và MT;
- Lưu: VT.

D:\trandinh\KIETNOITHI\17cong van phong\2021\79cthang8-ubnd-qldt-lay y kien-dieu chinh kdtm tay bac-tanthat.doc.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Từ ngày 20/8/2021 đến ngày 17/9/2021.