

**BÁO CÁO**

**Kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri  
trước và tại kỳ họp thứ 3, HĐND thị xã khóa XII,  
nhiệm kỳ 2021-2026  
(*Phục vụ tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 4*)**

Thực hiện Kế hoạch số 12/KH-HĐND ngày 28/10/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 4 HĐND thị xã khóa XII (trong đó có nội dung yêu cầu báo cáo giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và tại kỳ họp thứ 3, HĐND thị xã khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026).

Ủy ban nhân dân thị xã báo cáo như sau:

**PHẦN I  
LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP, NÔNG THÔN  
12 ý kiến**

**I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 03 ý kiến**

**1. Việc xây dựng đường hoa dọc theo các tuyến kênh thủy lợi, đơn vị khai thác thủy lợi không cho phép triển khai vì ảnh hưởng đến hành lang bảo vệ kênh, đề nghị UBND thị xã làm việc với Công ty Khai thác thủy lợi Quảng Nam để quan tâm, cho phép thực hiện.**

Công ty TNHH MTV Khai thác thủy lợi Quảng Nam không cho phép xây dựng đường hoa và các công trình cơ sở hạ tầng trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi được thực hiện theo Quyết định số 01/2019/QĐ-UBND ngày 05/01/2019 của UBND tỉnh. Vì vậy, các tổ chức, cá nhân khi xây dựng các công trình phải có văn bản gửi Công ty TNHH MTV Khai thác thủy lợi Quảng Nam đơn vị quản lý để được hướng dẫn trình tỉnh cấp phép.

**2. Cử tri kiến nghị UBND thị xã hỗ trợ kinh phí để tu bổ trạm bơm, kênh mương HTX NN 1 xã Điện Phước, HTX NN Điện Tiến.**

- Trên cơ sở khối lượng thiệt hại do bão lũ gây năm 2020 về công trình thủy lợi, UBND thị xã đã có Quyết định số 2170/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 và Quyết định số 4736/QĐ-UBND ngày 11/5/2021 về hỗ trợ cho xã Điện Phước 657,8 triệu đồng và xã Điện Tiến 29,087 triệu đồng để nạo vét bể hút trạm bơm, bồi lấp kênh mương và khắc phục hệ thống kênh mương bị hư hỏng. Căn cứ vào mức hỗ trợ kinh

phí thiệt hại trên, UBND các xã: Điện Phước, Điện Tiến triển khai thực hiện nhằm đảm bảo nước tưới cho sản xuất.

### **3. Đề nghị thị xã tiếp tục có Đề án hỗ trợ cơ chế giao thông nông thôn, giao thông nội đồng.**

- Trên cơ sở Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã, UBND thị xã đã ban hành Quyết định số 16224/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 về triển khai Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã về tỷ lệ đối ứng của Ngân sách thị xã đối với Nghị quyết số 03/2021/NQ-HĐND ngày 03/01/2021 của HĐND tỉnh và Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 03/3/2021 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ phát triển thủy lợi nhỏ, thủy lợi nội đồng và tưới tiên tiến, tiết kiệm nước trên địa bàn tỉnh Quảng Nam, giai đoạn 2021-2025; trong đó có cơ chế hỗ trợ cho giao thông nội đồng.

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 04 ý kiến**

### **1. Cử tri kiến nghị hỗ trợ kinh phí kè đoạn sông hạ lưu đập Bầu Nít, kè dọc tuyến sông tại thôn Đồng Hạnh, Điện Minh; kè đoạn sông từ Cầu Câu Lâu cũ xuống các thôn của xã Điện Phương (dài khoảng 2,4 km).**

Chi phí bình quân kè kiên cố 01 km sạt lở bờ sông có giá trị khoảng 35 - 40 tỷ, kinh phí này quá lớn, khả năng thị xã chưa thực hiện được. UBND thị xã đã Tờ trình số 303/TTr-UBND ngày 27/8/2020 kiến nghị với tỉnh và Trung ương hỗ trợ kinh phí. UBND tỉnh đã tổng hợp kinh phí kè sông toàn tỉnh, gửi cho Tổng cục Phòng chống thiên tai theo yêu cầu tại Công văn số 67/UPKP ngày 12/3/2021. Hiện nay, UBND thị xã đang chờ chủ trương của tỉnh và Trung ương.

### **2. Cử tri xã Điện Quang kiến nghị nâng mức hỗ trợ thủy lợi phí hoặc có chủ trương cho vận động thêm trong nhân dân.**

Giá sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi năm 2021 trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được thực hiện theo Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam.

### **3. Hiện nay, tình trạng bỏ đất hoang của nhân dân thôn Thanh Quýt 1, xã Điện Thắng Trung làm ảnh hưởng đến diện tích đất sản xuất lúa của xã Điện Thắng Nam...). Kiến nghị thị xã có kế hoạch khắc phục, cải tạo đất, chuyển đổi cơ cấu cây trồng nhằm sử dụng có hiệu quả tài nguyên đất đai.**

Trước thực trạng bỏ hoang diện tích lớn, UBND xã Điện Thắng Trung đã khảo sát, vận động các hộ không sản xuất lúa tạo điều kiện cho cá nhân, tổ chức khác được sản xuất. Tháng 3/2021, ông Lê Hữu Đức một nông dân ở Huyện Phú Ninh đã thuê và sản xuất được 2 ha dưa hấu ở đồng Đất Bằng; diện tích còn 1,348 ha; ông đang cải tạo mương thoát nước để tiếp tục sản xuất.

Riêng cánh Đồng Rãnh Thanh Quýt 1, người dân bỏ hoang là do đất ở khu vực này sinh lầy, nhiễm phèn nặng nhiều năm; thời gian đến, đề nghị UBND xã

Điện Thắng Trung tiếp tục vận động nhân dân chuyển đổi từ trồng lúa sang trồng các loại cây rau màu khác phù hợp hơn như rau diếp cá, rau muống.

#### **4. Đề nghị sớm đầu tư khu giết mổ tập trung phục vụ cho nhu cầu giết mổ của nhân dân Vĩnh Điện, Điện Phương, Điện Minh**

Hiện nay, trên địa bàn Vĩnh Điện, Điện Phương, Điện Minh không bố trí được địa điểm đảm bảo theo quy định để xây dựng khu giết mổ tập trung. Qua rà soát chọn vị trí xây dựng Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung chưa chọn được vị trí do các nguyên nhân sau: Ảnh hưởng quy hoạch phát triển đô thị, giao thông đi lại không thuận lợi, bị ngập lũ, khoảng cách và môi trường không đảm bảo theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia yêu cầu vệ sinh thú y đối với CSGM động vật tập trung quy định “*khoảng cách về điểm giết mổ cách khu dân cư, trường học, bệnh viện, nơi thường xuyên tập trung đông người, đường quốc lộ, sông, suối, nguồn cung cấp nước sinh hoạt là 500m nên không thể xây dựng được*”.

### **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 05 ý kiến**

#### **1. Cử tri xã Điện Trung đề nghị thị xã hỗ trợ kinh phí nâng cấp hệ thống kênh mương N1, kênh nội đồng đã xuống cấp; cử tri xã Điện Hồng hỗ trợ nguồn kinh phí để nâng cấp kênh mương tại thôn Lạc Thành.**

Tiếp thu các ý kiến cử tri, Phòng Kinh tế đã đưa vào Đề án quản lý, xây dựng bê tông kênh mương, trực chính giao thông nội đồng, điện thủy lợi hóa đất màu giai đoạn 2022-2025, tham mưu UBND thị xã trình HĐND thị xã quyết định.

#### **2. Cử tri Triêm Nam, Điện Phương kiến nghị có hướng bố trí sản xuất phù hợp do nhiều vùng đất màu, nhân dân bỏ hoang nhiều năm, không sản xuất gây ảnh hưởng đến các vùng sản xuất lân cận (Cụ thể như vùng Cấp 9, Bãi Cà)**

Qua kiểm tra, diện tích đất màu không sản xuất tại xã Điện Phương là khoảng 7 ha, gồm tại vùng đất bắt mạt Mộng Cấp 9 thuộc thôn Triêm Nam (2 ha) và vùng đất Bãi Cà thuộc các thôn Triêm Nam, Triêm Trung, Triêm Tây, Triêm Đông (5 ha). Phòng Kinh tế đã giới thiệu một số tổ chức, cá nhân có nhu cầu cho UBND xã Điện Phương. Đến nay, UBND xã Điện Phương vẫn chưa có trả lời cho các tổ chức, cá nhân này.

#### **3. Đề nghị thị xã bổ sung kinh phí để 03 xã Gò Nổi thực hiện các tiêu chí theo quy định về đạt chuẩn xã NTM kiểu mẫu, xã NTM nâng cao.**

Giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn thị xã Điện Bàn còn 8 xã tiếp tục thực hiện Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng NTM gồm; Điện Quang, Điện Trung, Điện Phong, Điện Hồng, Điện Thọ, Điện Phước, Điện Tiến và Điện Hoà. Đề nghị các xã xây dựng Kế hoạch đạt chuẩn xã NTM nâng cao, xã NTM kiểu mẫu trình UBND thị xã đề trình tỉnh xem xét bố trí nguồn kinh phí thực hiện.

**4. Việc đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ cho khu chăn nuôi tập trung gặp nhiều khó khăn; đề nghị thị xã quan tâm hướng dẫn thực hiện quy hoạch và hỗ trợ kinh phí xây dựng các hạng mục công trình (điện, nước, đường giao thông,...) phục vụ các khu chăn nuôi tập trung.**

UBND tỉnh đã có Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 05/01/2017 về phê duyệt quy hoạch phát triển chăn nuôi gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn tỉnh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 (Điện Bàn 30 cụm). Các địa phương có nhu cầu xây dựng cần rà soát các địa điểm cụm chăn nuôi tập trung và bổ sung điều chỉnh vào quy hoạch nông thôn mới.

Về hỗ trợ kinh phí xây dựng các hạng mục công trình (điện, nước, đường giao thông,...) phục vụ các khu chăn nuôi tập trung, các địa phương xây dựng phương án khu chăn nuôi tập trung, trình UBND thị xã.

**5. Cử tri phường Điện Dương đề nghị sớm xây dựng lò giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn phường; Cử tri xã Điện Phương kiến nghị thị xã chỉ đạo các ngành sớm tiến hành các thủ tục thỏa thuận điểm để có cơ sở đầu tư lò giết mổ tập trung.**

Sau khi có chủ trương điều chỉnh quy hoạch (*Lô CXTT1, cụm Công nghiệp An Lưu*) địa điểm xây dựng cơ sở giết mổ tập trung gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn thị xã tại Công văn số 5542/UBND-KTN ngày 22/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam. Ngày 10/12/2020, UBND thị xã lấy ý kiến Chi uỷ, Ban nhân dân, Ban Công tác mặt trận khối phố Cổ An Tây; Đảng uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQVN phường Điện Nam Đông nhưng chưa được đồng thuận cao với lý do ô nhiễm môi trường.

Qua rà soát chọn vị trí xây dựng Cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung chưa chọn được vị trí do các nguyên nhân sau: Ảnh hưởng quy hoạch phát triển đô thị, giao thông đi lại không thuận lợi, bị ngập lũ, khoảng cách và môi trường không đảm bảo theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia yêu cầu vệ sinh thú y đối với CSGM động vật tập trung quy định “*khoảng cách về điểm giết mổ cách khu dân cư, trường học, bệnh viện, nơi thường xuyên tập trung đông người, đường quốc lộ, sông, suối, nguồn cung cấp nước sinh hoạt là 500m nên không thể xây dựng được*”.

Giao Phòng Kinh tế tiếp tục nghiên cứu, đề xuất.

**PHẦN II**  
**LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI, TÀI NGUYÊN, MÔI TRƯỜNG**  
**21 ý kiến**

**I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 6 ý kiến**

**1. Kiến nghị thị xã có chủ trương giải pháp đưa vào quản lý, sử dụng Mặt bằng đất đai tại Xí nghiệp Hải sản (cũ) - khối 6 Vĩnh Điện do hoang, chưa có phương án khai thác sử dụng nên rất nhếch nhác, mất mỹ quan.**

Mặt bằng đất đai tại Xí nghiệp Hải sản (cũ) đã được UBND tỉnh thu hồi đất tại Quyết định số 1271/QĐ-UBND ngày 01/12/2016 và đã có chủ trương giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã quản lý, xây dựng phương án sử dụng đất, tổ chức khai thác đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. Hiện, đơn vị đã hoàn thành công tác kiểm kê tài sản trên đất làm cơ sở xử lý tài sản trên đất theo quy định.

**2. Kiến nghị thị xã có giải pháp đưa vào quản lý, sử dụng một số trụ sở cũ trên địa bàn phường Vĩnh Điện như: Trung tâm giáo dục thường xuyên, Phòng Giáo dục - Đào tạo, Trường Mẫu giáo Hoa Phượng, ... tránh lãng phí đất đai, tránh ô nhiễm đối với các khu vực này:**

- Các quỹ đất tại Trung tâm Giáo dục Thường xuyên - Hướng nghiệp và cơ sở Phòng Giáo dục - Đào tạo cũ: Tại Thông báo số 107-TB/TU ngày 20/7/2021 của Thị ủy Điện Bàn đã thống nhất chủ trương chưa đưa vào sử dụng các quỹ đất này để dự phòng cho các công trình công cộng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của thị xã. Hiện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng đang tiến hành thủ tục thanh lý tài sản trên đất, trồng cây xanh, quản lý hiện trạng đối với các quỹ đất này.

- Quỹ đất tại Trường mẫu giáo Hoa Phượng: Tại Thông báo số 303/TB-UBND ngày 21/6/2019 của UBND thị xã đã thống nhất chủ trương giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất tại các vị trí này để dự phòng quỹ đất sau này sử dụng cho dự án đường ven hồ khu trung tâm hành chính thị xã. Hiện đã rào chắn, có mặt bằng sạch.

**3. Việc đôn điền đổi thửa đã được thực hiện trong nhiều năm qua nhưng đến nay việc chỉnh lý diện tích trong giấy chứng nhận QSDĐ của nhiều hộ chưa được giải quyết, ảnh hưởng đến việc giao dịch của người dân. Đề nghị thị xã sớm giải quyết cho nhân dân xã Điện Phước.**

Việc đôn điền đổi thửa tại xã Điện Phước, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Điện Bàn đã nhận 250 hồ sơ và đến ngày 30/6/2019, Chi nhánh đã thực hiện chỉnh lý xong và bàn giao kết quả cho UBND xã Điện Phước, hiện nay không có hồ sơ đôn điền đổi thửa tồn đọng tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Điện Bàn.

**4. Cử tri Điện Quang kiến nghị cấp có thẩm quyền có cơ chế chính sách phù hợp để bà con nhân dân có thể lấy cát trên địa bàn xã thay vì phải đi mua với giá rất cao ở nơi khác.**

Tại Công văn số 81/UBND-KTN ngày 08/01/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam: *thống nhất chấm dứt chủ trương giao Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm tra, xem xét và chấp thuận cho UBND các xã, phường, thị trấn tổ chức khai thác cát, sỏi để phục vụ Chương trình bê tông hóa giao thông nông thôn, Chương trình kiên cố hóa kênh mương, Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.* Do đó, việc thực hiện khai thác cát, sỏi được thực hiện theo quy định của pháp luật.

**5. Nước sông Bình Long có mùi hóa chất, chuyển màu nhưng chưa biết nguyên nhân, đề nghị thị xã chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, xem xét.**

Qua kiểm tra của Phòng Tài nguyên-Môi trường thì nguyên nhân nước sông chuyển màu theo phản ánh của cử tri là do nước thải của các hộ dân dọc 02 bên đường ĐT 609 đổ vào cống thoát nước của đường ĐT 609 rồi thoát ra sông Bình Long, tuy nhiên nước sông Bình Long đoạn cống qua Cầu Chìm không được lưu thông ra sông Thu Bồn, vào mùa nắng thường bị ú đọng, vì trước đây trong quá trình thi công đường ĐT 609 mới đã làm tắt cống qua Cầu Chìm. Đến khi thi công xong tuyến ĐT 609 và UBND xã Điện Phước đã thường xuyên tuyên truyền các hộ dân có biện pháp xử lý nước thải cục bộ trước khi đổ ra cống thoát của tuyến đường ĐT 609; thu dọn thường xuyên rác thải tích tụ khu vực sông, cửa xả của tuyến thoát nước khu vực dưới chân cầu Bình Long, tình trạng trên đã được giải quyết.

**6. Dự án các khu dân cư thu nhập thấp (khu 2) tại phường Điện Nam Trung đã triển khai thực hiện nhưng về phần đất ở còn lại ngoài dự án của người dân tại khu vực này lại không được mua bán, chuyển nhượng, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân, đề nghị thị xã kiểm tra và có hướng giải quyết.**

Dự án Khu dân cư thu nhập thấp (Khu 2) thuộc phường Điện Nam Trung được triển khai thực hiện từ năm 2016.

+ Đối với phương án đất ở: Trung tâm GPMB (nay là Trung tâm Phát triển Quỹ đất) đã công khai phương án BT-HT & TĐC. Tuy nhiên tại thời điểm này, các hộ dân không thông nhất theo quy hoạch phân lô của khu TĐC và đề nghị Chủ đầu tư điều chỉnh. Do đó, Trung tâm phải đợi Chủ đầu tư điều chỉnh Quy hoạch của dự án để có cơ sở lập phương án TĐC phù hợp với nguyện vọng của người dân và trình phê duyệt.

+ Năm 2018, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 435/TB-UBND ngày 07/11/2018 về việc chuyển giao nhiệm vụ đầu tư, Trung tâm đã phối hợp nghiệm thu; bàn giao hồ sơ liên quan đến công tác BT-HT, GPMB tại điểm dừng kỹ thuật của dự án. Đến nay, phạm vi ảnh hưởng đất ở của các hộ dân tại dự

án vẫn chưa thực hiện công tác thu hồi đất và BT-HT, GPMB. Nay UBND tỉnh đã có Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 chuyển giao nhiệm vụ chủ đầu tư từ Quỹ đầu tư Phát triển Quảng Nam cho UBND thị xã để tiếp tục triển khai thực hiện theo đúng mục tiêu xây dựng nhà ở xã hội. Trong thời gian đến, UBND thị xã sẽ phối hợp với các đơn vị liên quan để tiếp nhận, quản lý, đầu tư theo quy định.

Đối với phần diện tích đất ở còn lại ngoài dự án: Việc thực hiện các quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp quyền sử dụng đất; góp vốn bằng quyền sử dụng đất: phải đáp ứng các điều kiện theo Điều 188 Luật Đất đai năm 2013.

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 05 ý kiến**

**1. Hiện nay, tỉ lệ trễ hẹn trả hồ sơ đo đạc và thẩm định kết quả đo đạc rất lớn, thời gian trả hồ sơ quá lâu; các thủ tục hành chính trong cấp, chuyển nhượng QSD đất giải quyết chậm, gây phiền hà cho nhân dân, đề nghị lãnh đạo thị xã cần xem xét lại vấn đề này:**

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã báo cáo UBND tỉnh tại Văn bản số 95/BC-UBND ngày 07/5/2021. Về thủ tục trích đo địa chính thửa đất, tại Thông báo số 200/TB-UBND ngày 03/6/2021 của UBND tỉnh về *kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lê Trí Thanh tại cuộc họp bàn giải quyết một số tồn tại, vướng mắc liên quan đến lĩnh vực đất đai theo đề nghị của UBND thị xã*: “UBND tỉnh giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh có trách nhiệm nghiên cứu thực tế và hướng dẫn cho các Chi nhánh hợp đồng với cơ quan tư vấn có tư cách pháp nhân, có năng lực và trách nhiệm thực hiện để thực hiện việc trích đo, đảm bảo chất lượng sản phẩm, đồng thời ràng buộc trách nhiệm của cơ quan tư vấn trích đo theo quy định pháp luật (Do hiện tại không có trong bộ thủ tục hành chính của ngành)”.

**2. Việc giải quyết hồ sơ đất đai nộp tại Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả còn rất chậm, thủ tục quá rườm rà làm người dân phải đi lại nhiều lần. Đề nghị lãnh đạo thị xã lãnh đạo chấn chỉnh tình trạng này.**

\* *Việc giải quyết hồ sơ còn chậm*, tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã có văn bản kiến nghị với UBND tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường. Tại Thông báo số 200/TB-UBND ngày 03/6/2021 của UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Lê Trí Thanh có nêu: “6. *Thực hiện tách thửa theo Quyết định số 15/2020/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND tỉnh*:

- *Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng hướng dẫn các địa phương nội dung cụ thể về lấy ý kiến cơ quan có thẩm quyền (cơ quan chuyên môn của tỉnh, huyện) khi thực hiện hồ sơ, thủ tục tách thửa (kể cả các trường hợp cá biệt, dưới mức quy định) quy định tại khoản 2, Điều 4, Quyết định số 15/2020/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND tỉnh theo hướng đơn giản, thuận lợi, rõ ràng;*

- Sở Xây dựng khẩn trương hoàn chỉnh dự thảo hướng dẫn quy định tại khoản 4, Điều 16, Quyết định số 15/2020/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND tỉnh về trường hợp tách thửa liên quan đến việc mở đường vào thửa đất, theo hướng phải phù hợp với quy hoạch đô thị, nông thôn mới; lấy ý kiến tham gia của các Sở, ngành liên quan để ban hành cho các địa phương thực hiện”.

**\* Thủ tục đất đai còn rườm rà làm người dân phải đi lại nhiều lần:**

Hiện nay, tại Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả thị xã đang tiếp nhận hồ sơ theo đúng Bộ thủ tục hành chính về đất đai theo Quyết định số 3945/QĐ-UBND ngày 28/12/2018, với 27 bộ thủ tục hành chính thuộc UBND cấp huyện giải quyết. Mỗi bộ thủ tục hành chính về đất đai đều được hướng dẫn cụ thể và thẩm quyền giải quyết liên quan đến nhiều cơ quan; mỗi bộ thủ tục đều phải đi nộp hồ sơ và nhận kết quả nên phản ánh của nhân dân về thủ tục đất đai vẫn còn rườm rà và mất thời gian nhiều là đúng.

Ngày 24/5/2021, UBND tỉnh đã có Quyết định số 1389/QĐ-UBND về phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính cấp huyện được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết và phạm vi quản lý của Sở Tài nguyên - Môi trường.

**3. Thủ tục cấp GCNQSD đất cho nhân dân (theo Quyết định 7672 của thị xã) quá rườm rà, trước đây Tổ công tác của thị xã đã thống nhất đưa vào danh sách để cấp GCNQSD đất, nên xã đã tổ chức đo đạc, nhân dân đã nộp tiền đo đạc nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.**

Hiện nay, trên địa bàn thị xã, có số lượng lớn và tồn đọng các hồ sơ đề nghị cấp Giấy CNQSD đất lần đầu do **UBND cấp xã giao đất trái thẩm quyền và các trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật đất đai trước ngày 01/7/2014**. UBND thị xã đã có Báo cáo số 54/BC-UBND ngày 31/3/2021 kiến nghị UBND tỉnh cho chủ trương giải quyết vướng mắc.

Tại Thông báo số 200/TB-UBND ngày 03/6/2021 của UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Lê Trí Thanh tại cuộc họp bàn giải quyết một số tồn tại, vướng mắc trong lĩnh vực đất đai theo đề nghị của thị xã Điện Bàn có nêu: “3. Đối với các trường hợp cấp Giấy CNQSD đất lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất do UBND xã giao đất trái thẩm quyền và các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai trước ngày 01/7/2014: Đồng ý về nguyên tắc cấp Giấy CNQSD đất cho các trường hợp này, giao Sở Tài nguyên-Môi trường nghiên cứu hình thức xử lý phù hợp thực tế và tham mưu Ban cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy”.

UBND thị xã ban hành Công văn số 1984/UBND ngày 17/9/2021 về việc triển khai thực hiện một số nội dung tại Thông báo số 200/TB-UBND ngày 03/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn địa phương thực hiện nội dung vướng mắc trên. Ngày 22/10/2021, Sở



Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 2324/STNMTVPĐK phúc đáp nội dung công văn trên, trong đó nêu rõ: “*Liên quan các trường hợp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất do UBND cấp xã giao đất trái thẩm quyền thì áp dụng theo quy định tại Điều 23, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Khoản 19 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Khoản 2 Điều 18 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường*”. Xét thấy, việc trả lời của sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh chưa phù hợp với thực tiễn quản lý đất đai trên địa bàn thị xã. Ngày 29/10/2021, UBND thị xã có Tờ trình số 477/TTr-UBND gửi Ban Thường vụ Thị ủy xin ý kiến chỉ đạo giải quyết các vướng mắc này. Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh và ý kiến của Ban Thường vụ Thị ủy, giao Phòng TN-MT tham mưu UBND thị xã có văn bản hướng dẫn các địa phương triển khai thực hiện.

**4. Các hộ tái định cư ở Bãi Tư, Thanh Chiêm 1, xã Điện Phương (thuộc Dự án đường tránh Vĩnh Điện) đến nay chưa làm được giấy CNQSDĐ, cử tri đề nghị sớm được giải quyết đáp ứng được quyền lợi của các hộ di dời**

Dự án cầu Câu Lâu mới thuộc Tiểu dự án sử dụng vốn dự sau đấu thầu dự án khôi phục các cầu trên tuyến QL1A giai đoạn II-3 được triển khai từ năm 2000. Các hộ dân bị ảnh hưởng được bố trí tái định cư vào Khu tái định cư thôn Thanh Chiêm Còn 09 hộ dân còn lại chưa được lập hồ sơ giao đất, cấp GCNQSD đất do tại thời điểm năm 2001, các hộ gia đình này nhận tiền bồi thường, hỗ trợ chi đảm bảo xây dựng nhà cửa, ổn định cuộc sống, không đủ điều kiện về tài chính để lập thủ tục giao đất, cấp GCNQSD đất.

UBND thị xã Điện Bàn đã có **Tờ trình số 68/TTr-UBND ngày 19/3/2021** đề nghị UBND tỉnh Quảng Nam, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, thống nhất chủ trương về đơn giá nộp tiền sử dụng đất tái định cư tương ứng theo Quyết định số 1365/QĐ-UB ngày 02/5/2002 của UBND tỉnh cộng với tiền lãi tính theo lãi suất tiền gửi ngân hàng hằng năm (Đơn giá theo Quyết định số 1365/QĐ-UBND: 55.000 đồng/m<sup>2</sup>; Lãi suất tiền gửi ngân hàng hằng năm: Theo Công văn số 107/QNA-THNS&KSNB ngày 04/2/2021 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Quảng Nam; Đơn giá tái định cư đề xuất là: **232.000 đồng/m<sup>2</sup>**). Hiện đang được Sở TN - MT kiểm tra, tham mưu.

**5. Cử tri Điện Ngọc kiến nghị quan tâm đến công tác bảo đảm vệ sinh môi trường, hiện nay một số công ty đang hoạt động tại Khu công nghiệp Điện Nam - Điện Ngọc (khói từ Nhà máy Giấy Sài Gòn, mùi hôi từ Công ty thức ăn gia súc Việt Hoa).**

Đối với Nhà máy giấy Sài Gòn theo Công văn số 1576/STNMT-CCMT ngày 28/7/2021 của Chi cục Bảo vệ môi trường về Thông báo kết quả kiểm tra các công trình xử lý chất thải để vận hành thử nghiệm đối với Công ty CP Giấy Sài Gòn - Miền Trung. Theo nội dung Công văn Sở Tài nguyên và Môi trường thông nhất cho

phép Công ty đi vào vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải từ ngày 26/7/2021 đến ngày 26/10/2021. Sau thời gian vận hành thử nghiệm Công ty sẽ hoàn thiện hồ sơ đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy phép xác nhận hoàn thành các công trình xử lý chất thải.

Đối với Công ty thức ăn gia súc Việt Hoa: Theo Công văn số 1870/STNMT-BVMT ngày 30/8/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, Sở đã đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh chủ trì phối hợp với các ngành kiểm tra, hướng dẫn Công ty thực hiện đúng các quy định của pháp luật.

### **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 10 ý kiến**

**1. Cử tri xã Điện Tiến đề nghị thị xã làm rõ Công ty Phước Tiến đã hoàn thành hồ sơ chưa hay chỉ muốn chiếm dụng đất; nếu không triển khai làm được thì đề nghị thu hồi để giao cho người khác hoặc giao lại đất cho dân sản xuất.**

Đối với dự án đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái Bò Bò, xã Điện Tiến: Phòng TN-MT đã có Tờ trình đề xuất UBND thị xã trình UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất để thực hiện dự án. Hiện hồ sơ đang được rà soát để trình tỉnh.

**2. Hai cống thoát nước đầu nối với đường ĐT607 (cống Yên và cống tại khối 2A) cũng đang trong tình trạng ô nhiễm, đề nghị cấp thẩm quyền quan tâm đầu tư trong thời gian đến.**

UBND phường Điện Nam Bắc đã khảo sát, lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật (mương thoát nước 2 cống kín hộp đầu nối ĐT607A nêu trên) tại Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 18/10/2021. Hiện Phòng Quản lý đô thị đang tham mưu UBND thị xã hỗ trợ kinh phí đầu tư.

**3. Kiến nghị kiểm tra việc sử dụng đất của trang trại ông Trịnh Quốc Nam do sai mục đích, đề nghị thu hồi lại đất.**

Hiện, Tổ kiểm tra việc sử dụng đất đối với trang trại Trịnh Quốc Nam đang triển khai kiểm tra theo Quyết định số 17360/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND thị xã (do Phòng Tài nguyên - Môi trường làm tổ trưởng).

**4. Kiến nghị UBND thị xã có kế hoạch kiểm tra tình trạng ô nhiễm nguồn nước do việc xả thải của Nhà máy mạ kẽm T.D.T tại xã Điện Tiến.**

Qua kiểm tra của Phòng TN-MT cùng các đơn vị liên quan và HĐND, UBND xã Điện Tiến về tra công tác bảo vệ môi trường của Công ty CP T.Đ.T vào ngày 04/10/2021 như sau: *Nước thải sau xử lý của Công ty được tái sử dụng để làm nguội sản phẩm. Công ty cam kết không xả nước thải ra ngoài môi trường. Tại thời điểm kiểm tra, Công ty hoạt động bình thường. Hệ thống xử lý khí thải tại bể ngâm axit, bể tráng rửa axit đang hoạt động. Kết quả giám sát môi trường của Công ty năm 2019, 2020, đợt 1/2021 cho thấy các chỉ tiêu đều nằm trong giới hạn cho phép. Tổ*

đã tiến hành lấy 01 mẫu nước thải sau hệ thống xử lý và 01 mẫu nước mặt tại tuyến mương sát hông Công ty cách Công ty 20m về hạ lưu. Tại thời điểm lấy mẫu nhận thấy tuyến mương này có xác súc vật chết vớt xuống.

Qua công tác kiểm tra, Tổ đã đề nghị Công ty thực hiện một số nội dung sau:

- Tiếp tục thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường đảm bảo các loại chất thải phải đạt quy chuẩn trước khi thải ra môi trường.

- Đề nghị Công ty phải có biện pháp thu gom nước mưa tại khu vực bãi chứa nguyên vật liệu và có phương án xử lý sơ bộ trước khi thải ra ngoài.

- Sau khi có kết quả lấy mẫu nước thải sau xử lý và nước mặt, Tổ kiểm tra sẽ tiếp tục tổ chức làm việc.

- Khi Công ty thực hiện giám sát môi trường định kỳ phải mời đại diện địa phương tham gia giám sát.

**5. Việc trả lời ý kiến cử tri “Đất sản xuất lúa vòng 1 của nhân dân thôn Xóm Bùng chưa có trong giấy CNQSDĐ” thực hiện theo Công văn số 537/VPĐKĐĐ-DK ngày 8/9/2020 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Nam (tại Báo cáo số 332/BC-UBND ngày 25/11/2020 của UBND thị xã) là chưa thỏa đáng, vì đất nhân dân sử dụng từ năm 1993 đến nay không có tranh chấp.**

Theo Công văn số 537/VPĐKĐĐ-DK ngày 8/9/2020 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh: *Hồ sơ địa chính đã phê duyệt là đất công ích thì không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 19 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Tuy nhiên, địa phương cần rà soát lại quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích nếu vượt quá 5% thì diện tích ngoài mức 5% được giao cho hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại địa phương chưa được giao đất hoặc thiếu đất sản xuất theo quy định tại Khoản 1 Điều 132 Luật Đất đai năm 2013.*

Hiện nay, UBND xã Điện Hòa đang rà soát lại quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích để làm cơ sở lập thủ tục cấp Giấy CNQSD đất theo quy định.

**6. Kiến nghị giải quyết cấp Giấy CNQSD đất cho 13 hộ dân thuộc tổ đoàn kết số 1 (ở tại khu vực Bến đò Phong Hồ) khối phố 2A, phường Điện Nam Bắc**

Trước đây, HTX 1 Điện Nam cũ quy hoạch di dời các hộ dân tại khu vực xóm đò Phong Hồ để quy hoạch thành khu sản xuất nông nghiệp nhưng có một số hộ dân chấp hành đổi đất di dời xuống vùng cát sinh sống, còn lại 13 hộ dân nói trên vẫn tiếp tục ổn định sinh sống cho đến nay không chịu di dời nên không được đăng ký hồ sơ địa chính cả 02 thời kỳ (299/TTg và 64/CP). Qua hai thời kỳ đăng ký đất đai, vị trí các hộ dân trên đều thuộc đất nông nghiệp do Nhà nước quản lý.

Ngày 10/5/2021, UBND phường đã mời các hộ dân tại khu vực xóm đò họp thông báo chủ trương triển khai công tác lập thủ tục cấp Giấy CNQSD đất theo hiện

trạng cho người dân. Yêu cầu UBND phường tiếp tục hướng dẫn các hộ lập hồ sơ cấp Giấy CNQSD đất theo hiện trạng cho người dân theo đúng quy định pháp luật.

**7. Cử tri phường Điện Dương phản ánh: Hiện nay, trên địa bàn phường tình hình ô nhiễm môi trường từ các trại nuôi lợn, nguồn nước bị thẩm thấu nước ra màu xanh có mùi hôi thối, nhân dân không sử dụng được.**

- Ngày 16/9/2021, UBND tỉnh có Công văn số 6241/UBND-KTN trong đó đề nghị Công ty Cổ phần CP Việt Nam - Chi nhánh tại Quảng Nam, Công ty Cổ phần Thái Việt Corporation: Nghiên cứu, xem xét chỉ ký kết hợp đồng nuôi gia công với trang trại đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật về chăn nuôi, bảo vệ môi trường nhằm đảm bảo hiệu quả chăn nuôi, an toàn dịch bệnh và không gây ô nhiễm môi trường xung quanh.

- Theo phản ánh của người dân hiện nay nguồn nước bị thẩm thấu nước ra màu xanh có mùi hôi thối nhân dân không sử dụng được: Ngày 19/4/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng Phòng Y tế, Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh thuộc Sở Y tế tỉnh Quảng Nam và đại diện của 3 khối Hà Bản, Tân Khai, Hà My Tây xã Điện Dương tiến hành lấy mẫu nước ngầm tại 03 hộ dân của 3 khối.

Theo báo cáo kết quả ngoại kiểm chất lượng nước sạch của Trung tâm Kiểm soát Bệnh tật thuộc Sở Y tế tỉnh Quảng Nam ngày 22/7/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã thông báo kết quả như sau:

+ Đối với mẫu nước ngầm hộ ông Văn Đức Bé khối Hà My Tây: có 02/14 chỉ tiêu không đạt QCVN 02:2009/BYT đó là: Coliform  $40 \times 10^7$  (vi khuẩn/100ml), giới hạn cho phép 150 (vi khuẩn/100ml); Ecoli 600 (vi khuẩn/100ml), giới hạn cho phép 20 (vi khuẩn/100ml).

+ Đối với mẫu nước ngầm hộ ông Đoàn Minh Trịnh khối Tân Khai: có 02/14 chỉ tiêu không đạt QCVN 02:2009/BYT đó là: Coliform  $20 \times 10^7$  (vi khuẩn/100ml), giới hạn cho phép 150 (vi khuẩn/100ml); Ecoli 36 (vi khuẩn/100ml), giới hạn cho phép 20 (vi khuẩn/100ml).

+ Đối với mẫu nước ngầm hộ ông Lê Văn Thử khối Hà Bản: có 01/14 chỉ tiêu không đạt QCVN 02:2009/BYT đó là: Coliform  $14 \times 10^5$  (vi khuẩn/100ml), giới hạn cho phép 150 (vi khuẩn/100ml).

Qua kết quả lấy mẫu nước ngầm của các hộ trên, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Điện Bàn đã có Công văn số 417/TNMT ngày 11/10/2021 về đề nghị UBND phường Điện Dương vận động, tuyên truyền, khuyến cáo người dân sử dụng nước cấp thủy cục hoặc nguồn nước sạch đã qua xử lý cho mục đích sinh hoạt; xây dựng nhà tiêu cách nguồn nước ăn uống, sinh hoạt từ 10m trở lên; trường hợp sử dụng nước ngầm cho mục đích sinh hoạt thì phải có biện pháp xử lý đạt QCVN 02:2009/BYT thì mới nên sử dụng.

**8. Hiện nay môi trường tại khu vực Cụm Công nghiệp Trảng Nhứt 1 và đường ĐH 5 nước thải môi trường thoát ra đất sản xuất của nhân dân làm ô nhiễm, nhân dân không sản xuất được. Cử tri xã Điện Thắng Trung đề nghị các ngành chức năng thị xã khảo sát và làm mương thu gom nước thải để không tràn vào diện tích đất sản xuất của nhân dân, để nhân dân tiện việc sản xuất trong thời gian đến.**

Cử tri xã Điện Thắng Trung phản ánh việc nước thải tại khu vực Cụm Công nghiệp Trảng Nhứt 1 và đường ĐH.5 đổ vào Bàu Đưng (thôn Thanh Quýt 2) trước khi đổ ra sông Thanh Quýt làm ảnh hưởng khoảng 3 ha đất sản xuất nông nghiệp lân cận, nhân dân không sản xuất được là đúng. **Qua** khảo sát, xác định nguồn xả thải gây ra gồm: **Thứ nhất**, nước sinh hoạt của các hộ dân sống dọc đường ĐH.5 thải ra cống thoát nước dọc rồi theo mương tiêu thoát ra khu vực đất sản xuất; **thứ hai**, nước thải trực tiếp của Công ty TNHH Nam Miền Trung (chế biến suất ăn công nghiệp) thu gom qua bể lắng, đổ vào cống thoát nước cụm công nghiệp Trảng Nhứt 1, qua hệ thống cống thoát nước dọc đường ĐH.5 rồi theo mương tiêu thoát ra khu vực đất sản xuất nói trên.

Qua công tác kiểm tra ngày 05/6/2021, Đoàn kiểm tra gồm Phòng Tài nguyên và Môi trường, Công an thị xã, Phòng Quản lý đô thị, UBND xã Điện Thắng Trung tổ chức kiểm tra công tác bảo vệ môi trường, tài nguyên nước của Công ty, cho thấy: Các biện pháp bảo vệ môi trường Công ty đã thực hiện: *Chất thải rắn hợp đồng với Công ty CP MTTĐT Quảng Nam thu gom, vận chuyển, xử lý; Mùi được xử lý bằng máy hút mùi qua ống khói ra ngoài; Nước thải được thu gom vào 03 bể lắng trước khi ra ngoài cống thoát nước tuyến đường ĐH5.*

Theo Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường thì Công ty không thuộc đối tượng phải lập Kế hoạch bảo vệ môi trường. Phòng Tài nguyên - Môi trường đã đề nghị Công ty tiếp tục tăng cường thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường; nghiên cứu, tìm hiểu công nghệ xử lý nước thải đảm bảo nước thải phải được xử lý đạt quy chuẩn mới xả ra ngoài môi trường.

Qua công tác kiểm tra ngày 14/10/2021, Phòng Tài nguyên - Môi trường đã tổ chức lấy 01 mẫu nước thải sau xử lý trước khi đổ vào cống thoát nước chung và đề nghị Công ty thực hiện các nội dung sau: Tiến hành lắp ống xả nước thải của hệ thống xử lý cũ vào hố ga; sử dụng nước thủy cục và tiến hành trám lấp 01 giếng khai thác nước mồi địa phương tham gia chứng kiến và 01 giếng được sử dụng cho dự phòng khi nước thủy cục có sự cố nhưng phải lắp đặt đồng hồ. Hiện, Phòng đang chờ kết quả từ mẫu đã lấy.

Về ý kiến của cử tri xã Điện Thắng Trung đề nghị xây dựng mương gom, mương thoát nước thải để tránh ô nhiễm đất ruộng sản xuất của người dân, giao cho UBND xã Điện Thắng Trung chủ trì, phối hợp với các ngành có liên quan của thị xã

tiến hành khảo sát, đề xuất phương án xử lý phù hợp và lập khái toán kinh phí trình UBND thị xã.

### **9. Cử tri Điện Nam Đông đề nghị các cấp kiểm tra vệ sinh môi trường tại doanh nghiệp Hải Đăng và Công ty may Hữu Nghị tại cụm CN An Lưu.**

\* Đối với Công ty TNHH Hải Đăng: Ngày 13/10/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường của Công ty kết quả sau: *Công ty sử dụng nguyên liệu là cá đã qua sấy để hoạt động sản xuất tại Công ty, sử dụng củi và than cho lò sấy. Công ty đã thực hiện đấu nối nước thải sau xử lý vào Trạm xử lý nước thải CCN An Lưu. Công ty đã trả Giấy phép khai thác nước dưới đất, thực hiện trám lấp giếng và chuyển qua sử dụng nước thủy cục. Tổ kiểm tra đã đề nghị Công ty lưu ý và quán triệt công nhân không đưa các chất liệu khác củi và than vào lò sấy để đốt; thường xuyên vận hành hệ thống xử lý khí thải, nước thải đảm bảo các chỉ tiêu đạt quy chuẩn cho phép trước khi thải ra ngoài môi trường.*

\* Công ty Cổ phần công nghiệp hỗ trợ Miền Trung

Ngày 14/10/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã kiểm tra công tác bảo vệ môi trường, kết quả sau: Theo báo cáo của Công ty: trong năm 2020, người dân có phản ánh Công ty thường phát sinh khói vào nhà dân, nội dung này Công ty đã kiểm tra là tại khu vực máy cắt có phát sinh mùi và khu vực lò hơi do ống khói sát nhà dân nên khi gió ngược khói thường bay vào nhà dân. Công ty đã thực hiện biện pháp khắc phục: tại khu vực máy cắt nối dài ống khói thêm 30 m kéo ra khu đất trống của Công ty và nâng ống khói lò hơi lên cao 22m để khói không bay vào nhà dân.

Qua buổi làm việc, Tổ kiểm tra nhận thấy Công ty đã thực hiện được một số nội dung cụ thể như:

- Công ty đã hoàn thành một số hồ sơ về bảo vệ môi trường: Báo cáo đánh giá tác động bảo vệ môi trường; hợp đồng sử dụng thủy cục và tiến hành trám lấp giếng không sử dụng; đấu nối nước thải về Trạm xử lý nước thải tập trung của Cụm Công nghiệp An Lưu; hợp đồng thu gom rác thải sinh hoạt, sản xuất và chất thải nguy hại; thực hiện giám sát môi trường định kỳ.

- Chất thải sản xuất được thu gom nhưng chưa đưa vào kho lưu giữ còn để tràn trên đường nội bộ, Công ty có để chất thải sản xuất phía ngoài khu vực công viên Công ty sát kho lưu giữ chất thải sản xuất, tro xỉ chưa được vận chuyển, xử lý kịp thời, nguyên liệu đốt có để lẫn lộn với các chất thải khác.

- Một số nội dung Công ty phản xin điều chỉnh cho phù hợp thực tế sản xuất hiện tại.

Qua kiểm tra công tác bảo vệ môi trường, Tổ kiểm tra đề nghị Công ty thực hiện một số nội dung sau:

- Khẩn trương liên hệ với đơn vị chức năng thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải sản xuất theo quy định và đảm bảo vệ sinh môi trường tại kho chứa.

- Lưu ý và quán triệt công nhân không được đưa các chất liệu khác ngoài củi trấu ép đưa vào đốt lò hơi.

- Đề nghị Công ty trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày làm việc hôm nay phải có Bản cam kết về điều chỉnh các nội dung đã thay đổi so với Báo cáo đánh giá tác động môi trường và Phương án điều chỉnh đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế thị xã để theo dõi.

Đến nay, Công ty đã có Bản cam kết khắc phục các nội dung tồn tại trên. Thời gian hoàn thành quý II năm 2022 (hồ sơ thuộc thẩm quyền của tỉnh).

### **10. Cử tri phản ánh các cơ sở sản xuất kinh doanh trong Khu đô thị 1A gây ô nhiễm tiếng ồn, bụi bẩn.**

Ngày 11/10/2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã đã có Công văn số 418/TNMT về đề nghị UBND phường Điện Ngọc tiến hành rà soát và cung cấp danh sách các cơ sở sản xuất, kinh doanh trong Khu đô thị 1A.

+ Trường hợp cơ sở sản xuất, kinh doanh có quy mô hộ gia đình đề nghị UBND phường Điện Ngọc tổ chức kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền (*theo Quyết định số 45/2015/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Nam*).

+ Trường hợp cơ sở sản xuất, kinh doanh của tổ chức gửi danh sách về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã để xem xét, giải quyết.

## **PHẦN III ĐIỆN, NƯỚC 15 ý kiến**

### **I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 05 ý kiến**

**1. Hệ thống nước sạch từ Chợ Tổng đến Triêm Đông đã được đầu tư từ tháng 5/2018 nhưng đến nay chưa đấu nối hệ thống nước sạch, nên có nơi nước yếu, có nơi khu vực Triêm Đông, Triêm Trung không có nước sử dụng, đề nghị Công ty cấp thoát nước kiểm tra, xử lý.**

Hiện Công ty CP Cấp thoát nước Quảng Nam đang phối hợp với Ban Quản lý DA ĐTXD thị xã lắp đặt tuyến ống D225 đoạn đường mở rộng từ ngã 3 Cây Sọp đến ngã ba Điện Minh. Tiến độ: tháng 1/2022 sẽ hoàn thành lắp đặt, đảm bảo đủ áp lực nước cho khu vực Điện Phương.

**2. Cử tri xã Điện Thọ kiến nghị UBND thị xã làm việc với Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Quảng Nam để khắc phục tình trạng nước không đảm bảo chất lượng trên địa bàn xã.**

Thị xã Điện Bàn hiện đang trong giai đoạn đô thị hóa, cũng như xây dựng nông thôn mới do đó việc mở rộng nâng cấp đường để chỉnh trang đô thị dẫn đến

tình trạng xảy ra sự cố bể ống cấp nước đã, đang và sẽ còn tiếp diễn. Chất lượng nước những nơi bị sự cố bể ống sẽ bị ảnh hưởng do quá trình thi công khắc phục sự cố và đầu nối cấp nước trở lại. Hiện nay, Công ty đã khắc phục sự cố, nước cấp đảm bảo đạt yêu cầu.

### **3. Đề nghị sửa chữa đường ống cấp nước sạch của nhà máy nước tại xã Điện Hồng để cấp nước sạch cho nhân dân**

UBND thị xã đã có Chủ trương tại Công văn số 1318/UBND ngày 10/7/2021 giao cho Ban quản lý dự án đầu tư thị xã lập thủ tục đầu tư mạng lưới cấp nước trên địa bàn xã Điện Hồng, đến nay thủ tục đầu tư đã hoàn thành và đang tổ chức đăng tải mời thầu thi công trên hệ thống đấu thầu quốc gia, dự kiến đến tháng 12/2021 sẽ triển khai thi công.

### **4. Đường dây điện tại một số thôn trên địa bàn xã Điện Phước không được quy hoạch nên rất rối rắm, gây mất mỹ quan cũng như an toàn. Đề nghị Điện lực Điện Bàn thay đường dây trần vào HTX NN 2 và thu dọn những đường dây không sử dụng đảm bảo an toàn cho nhân dân.**

Đoạn tuyến hạ thế dây trần từ trụ A/6 đến A/6/1 (45m) thuộc TBA Điện Phước 2-1 cấp điện vào HTX NN Điện Phước 2 đảm bảo vận hành theo qui định hiện hành. Điện lực Điện Bàn đã thực hiện sửa chữa thường xuyên. Về việc thay dây, Điện lực đã có kế hoạch triển khai thực hiện vào Quý IV/2021.

Lưới điện hạ thế HTX NN Điện Phước 2 bàn giao cho Điện lực quản lý từ năm 2011, khu vực lưới điện mượn tạm đã được đầu tư mới, lưới mượn tạm được cô lập không còn đầu nối vào hệ thống điện và bàn giao lại cho HTX thu hồi (tài sản của HTX). Hiện tại các đoạn tuyến mượn tạm trước đây theo hồ sơ (4 tuyến: 606m) đã được xử lý thu hồi.

### **5. Cử tri kiến nghị di dời các trụ điện tại khối 8B (Quảng Hậu), phường Điện Nam Trung nằm giữa đường sau khi nâng cấp các tuyến đường bê tông.**

Điện lực Điện Bàn đã di dời 03 cây trụ điện nêu trên ra khỏi mặt đường bê tông.

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 01 ý kiến**

**1. Công trình nước sạch tại khu vực Gò Nổi được nhà nước đầu tư gần 100 tỷ đồng, nhưng hiện nay không có người quản lý, điều hành; một số đường ống hư hỏng chưa được xử lý kịp thời, chất lượng nước chưa đảm bảo; việc xả nước thải của Nhà máy nước làm ảnh hưởng đến một số diện tích đất lúa của nhân dân. Để phát huy hiệu quả của công trình, đề nghị UBND thị xã chỉ đạo ngành chức năng tổ chức kiểm tra đột xuất chất lượng nguồn nước tại nhà máy và khẩn trương tổ chức đấu giá quản lý, vận hành khai thác công trình để khắc phục các tồn tại trên, đảm bảo nguồn nước sạch phục vụ nhân dân.**



UBND thị xã đã tiếp nhận hệ thống cấp nước liên xã Điện Quang, Điện Trung, Điện Phong từ ngày 31/10/2018 và giao cho Công ty Cổ phần cấp thoát nước Quảng Nam tiếp nhận quản lý, vận hành tạm thời công trình từ ngày 31/10/2018 (Theo Công văn số 1906/UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Điện Bàn), hiện tại Công ty Cổ phần cấp thoát nước Quảng Nam đang quản lý, vận hành công trình.

Một số đường ống dẫn nước bị rò rỉ, Công ty Cổ phần cấp thoát nước Quảng Nam đã khắc phục; Qua kiểm tra việc xả nước thải của nhà máy làm ảnh hưởng đến một số diện tích đất lúa của nhân dân là không có, về chất lượng nguồn nước Công ty Cổ phần cấp thoát nước Quảng Nam hằng quý đều lấy mẫu kiểm định chất lượng đều đạt hệ số cho phép theo quy định.

Để phát huy hiệu quả công trình, UBND thị xã đã kiến nghị UBND tỉnh thống nhất chủ trương cho phép UBND thị xã Điện Bàn chọn nguồn nước thô của nhà máy nước lấy nước từ sông Thu Bồn (thay thế nước ngầm hiện nay) và hỗ trợ kinh phí đầu tư nhằm đảm bảo nguồn nước sinh hoạt cho nhân dân trong thời gian đến. UBND thị xã Điện Bàn đã có Tờ trình số 347/TTr-UBND ngày 01/10/2020 về đề nghị thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư công trình cải tạo, nâng cấp Hệ thống nước sạch và xử lý vệ sinh môi trường liên xã Điện Quang, Điện Trung, Điện Phong, thị xã Điện Bàn. Hiện nay, vẫn đang chờ quyết định phê duyệt của UBND tỉnh.

### **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 09 ý kiến**

**1. Nhân dân thôn Phong Lục Nam (nay là Phong Lục Đông Nam) có nhu cầu sử dụng nước sạch rất lớn và nhiều lần kiến nghị cấp thẩm quyền đầu tư hệ thống nước sạch, nhưng đến nay vẫn chưa được sử dụng, kiến nghị thị xã quan tâm, giải quyết.**

Hiện nay, HĐND thị xã đã có Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 (thay thế Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 13/01/2021). Đối với khu vực thôn Phong Lục Đông Nam: Công ty CP Cấp thoát nước Quảng Nam đang lập hồ sơ, phối hợp với UBND thị xã trình Sở KH-ĐT và Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư. Tiến độ thực hiện: tháng 12/2021: trình Sở KH-ĐT đăng ký danh mục.

**2. Hệ thống xử lý nước sạch Cẩm Đồng do Tổ chức Đông Tây Hội Ngộ hỗ trợ xây dựng từ năm 1997, phục vụ gần 360 hộ dân, đến nay đã xuống cấp trầm trọng, chỉ còn phục vụ khoảng dưới 100 hộ dân và nước không đảm bảo vệ sinh. Cử tri xã Điện Trung kiến nghị UBND thị xã quan tâm hỗ trợ để phục vụ tốt hơn cho nhân dân.**

Do công trình này đã xuống cấp, Công ty CP Cấp thoát nước Quảng Nam đề xuất đầu tư mới đường ống và đồng hồ theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND tỉnh. Tiến độ thực hiện: tháng 12/2021: trình Sở KH-ĐT đăng ký danh mục.

**3. Cử tri đề nghị Công ty CP cấp thoát nước quan tâm đầu tư hệ thống đường ống để cấp nước sạch sinh hoạt cho nhân dân thôn Đông Nam (xã Điện Thắng Nam) và thôn La Hòa.**

Công ty CP Cấp thoát nước Quảng Nam phối hợp với UBND thị xã thực hiện đầu tư theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 29/9/2021. Tiến độ: Tháng 12/2021, trình Sở KH-ĐT đăng ký danh mục. Khi có quyết định phê duyệt của UBND tỉnh, Công ty sẽ triển khai thi công.

**4. Cử tri xã Điện Tiến kiến nghị thị xã sớm quan tâm đưa vào danh mục đầu tư hệ thống nước sạch cho xã Điện Tiến trong giai đoạn đến**

Hiện nay, HĐND tỉnh Quảng Nam đã ban hành Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 về quy định cơ chế khuyến khích, hỗ trợ đầu tư xây dựng các công trình cấp nước sạch tập trung trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025, thay thế Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 13/01/2021, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp đầu tư. Hiện nay Sở Xây dựng đang tham mưu UBND tỉnh soạn thảo Quyết định triển khai Nghị quyết 30, khi Quyết định triển khai Nghị quyết 30 ban hành, UBND thị xã sẽ kêu gọi Công ty CP Cấp thoát nước Quảng Nam tiếp tục phối hợp với UBND thị xã Điện Bàn thực hiện đầu tư trong năm 2022.

**5. Cử tri đề nghị thị xã can thiệp, di dời trụ viễn thông từ Nông Sơn 1 vào La Hòa:**

Phòng Văn hóa - Thông tin đã phối hợp với các doanh nghiệp viễn thông, UBND xã Điện Phước thực hiện kiểm tra, khảo sát các tuyến đường cử tri phản ánh về cáp và trụ neo cáp viễn thông trên địa bàn xã. Qua kiểm tra, một số tuyến đường hiện nay tại xã Điện Phước đang mở rộng cần di dời cáp và trụ neo cáp viễn thông (đoạn từ nhà ông Hồ Chúc, thôn Nông Sơn 1 đến thôn La Hòa), một số tuyến đường cần chỉnh trang cáp viễn thông (trước trường Trần Quý Cáp, đường số 1 thôn Nông Sơn 1,...); các đoạn cáp và trụ neo cáp viễn thông này thuộc quản lý của Chi nhánh Viettel Điện Bàn, Chi nhánh Viễn thông Điện Bàn.

Qua đó, Phòng Văn hóa - Thông tin đề nghị: Chi nhánh Viettel Điện Bàn, Chi nhánh Viễn thông Điện Bàn khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

- Thực hiện di dời các trụ neo cáp viễn thông trên các tuyến đường đang mở rộng nhằm đảm bảo an toàn giao thông, mỹ quan, cũng như tiến độ thi công các tuyến đường trên địa bàn xã Điện Phước.

- Thường xuyên kiểm tra, thực hiện việc chỉnh trang, bó gọn đôi với các đoạn cáp, trụ neo cáp bị sà, thu hồi các đoạn cáp không còn sử dụng gây rối rắm, mất mỹ quan tại xã Điện Phước cũng như các địa phương khác trên địa bàn thị xã.

**6. Cử tri Điện Nam Đông kiến nghị UBND thị xã can thiệp với Công ty Điện Lực xem xét trồng thêm trụ và bắt thêm 1 tuyến đường điện từ đường ĐH9 đến Nhà văn hóa khối phố Cổ An 1 (nay là khối phố Cổ An Tây).**

Việc đầu tư mới lưới điện hàng năm được Điện lực đề xuất danh mục xin vốn vào tháng 3 năm trước năm đầu tư. Năm 2021 hiện tại đã duyệt kế hoạch đầu tư vì vậy việc đầu tư tuyến đường dây điện hạ thế tại khu vực Cổ An 1 Điện lực sẽ đưa vào kế hoạch đầu tư năm 2022.

### **7. Cử tri xã Điện Thắng Nam đề nghị hỗ trợ kinh phí di dời trụ điện để xây dựng tuyến giao thông kết nối với đường 33 đảm bảo tiêu chí lên phường.**

Tuyến đường dây trụ điện đề nghị hỗ trợ di dời đường dây 22KV và tuyến hạ thế đi kết hợp với chiều dài khoảng 1,8km (Điểm đầu là ĐH5; điểm cuối KDC Phong Lục Tây) do Điện lực Điện Bàn đầu tư, quản lý, khai thác. Khi đầu tư xây dựng tuyến giao thông kết nối với đường ĐH5 thì tuyến đường điện 22KV phải GPMB. Do đó, chi phí dời tuyến đường điện 22KV (GPMB) đưa vào tổng mức đầu tư xây dựng tuyến giao thông kết nối với đường ĐH5. Điện lực Điện Bàn cam kết hỗ trợ kỹ thuật và khái toán chi phí GPMB để đưa vào tổng mức đầu tư (Nếu chủ đầu tư dự án có yêu cầu). Hiện nay, tuyến trên đã được phê duyệt danh mục tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã.

### **8. Công trình điện chiếu sáng đường ĐH3-ĐB (đoạn từ ĐH1 đến Cầu Chánh Mười) được HĐND thị xã bổ sung vào danh mục đầu tư năm 2019 tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 26/12/2018, nhưng đến nay chưa được triển khai thực hiện, đề nghị UBND thị xã sớm triển khai thực hiện:**

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã đã có Công văn xin phép bố trí đường dây điện chiếu sáng đường ĐH3 đi kết hợp đường dây trung hạ thế có sẵn của Điện lực và được Công ty Điện lực Quảng Nam phúc đáp công tác thỏa thuận đi chung cột được phép sau khi dự án cải tạo nâng cấp tuyến đường dây trung thế này hoàn thành Quý IV/2020. Đến nay, Điện lực Quảng Nam vẫn chưa tổ chức thi công triển khai dự án cải tạo nâng cấp tuyến đường dây này theo cam kết.

- Đồng thời, UBND xã Điện Hoà đang thực hiện đầu tư dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐH3 (Đoạn từ đường nội bộ CCN Trảng nhật 2 đến cầu Chánh Mười) theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 25/5/2020 của HĐND thị xã. Do đó, việc đầu tư điện chiếu sáng trên tuyến đường này đủ điều kiện triển khai thực hiện khi dự án cải tạo nâng cấp tuyến đường dây của Điện Lực và dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐH3 của UBND xã Điện Hoà hoàn thành.

### **9. Tại Khu dân cư Khối phố Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc nhân dân tự kéo điện thấp sáng đoạn dài 200-300 m bằng trụ tre tạm bợ dễ gây tai nạn nguy hiểm đến tính mạng của người dân, cử tri kiến nghị cơ quan có thẩm quyền quan tâm, giải quyết**

Điện lực Điện Bàn đã ký thỏa thuận tuyến với phường Điện Nam Bắc về đầu tư nâng cấp mạng lưới điện tại khu vực này trong năm 2021. Tuy nhiên, do ảnh hưởng dịch bệnh Covid-19 nên Kế hoạch thi công bị chậm so với tiến độ. Điện lực Điện Bàn dự kiến hoàn thành công trình vào cuối Quý IV/2021.

**PHẦN IV**  
**GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG**  
**12 ý kiến**

**I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 06 ý kiến**

**1. Hiện nay, thị xã đã thu hồi đất tại khu vực Tả Đồn, khối 5 để thực hiện dự án Trung tâm thể dục thể thao, tuy nhiên đối với những diện tích nhỏ lẻ còn lại nằm bên ngoài phạm vi dự án sẽ gặp khó khăn trong sản xuất do không có nước tưới, kiến nghị thị xã xem xét thu hồi luôn đối với diện tích này.**

Các thửa đất nông nghiệp nằm ngoài vạch giải phóng mặt bằng dự án Trung tâm thể dục thể thao Bắc Quảng Nam không sản xuất được: đã được thống nhất thu hồi và bồi thường tại Công văn số 633/UBND ngày 23/3/2020 của UBND thị xã (phần diện tích dưới 100m<sup>2</sup>); tại Công văn số 5791/UBND-KTTH ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh (phần diện tích trên 100m<sup>2</sup>), tại Công văn số 2067/UBND ngày 23/9/2021 của UBND thị xã (các thửa giáp ranh ĐT608). Hiện tại, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang triển khai lập thủ tục thu hồi, bồi thường theo quy định.

**2. Dự án Nâng cấp đường ĐT608 hiện nay còn một vài trường hợp chưa được đền bù để GPMB, đề nghị thị xã can thiệp để giải quyết cho dân.**

Trung tâm Phát triển quỹ đất đã hoàn thành việc chi trả tiền bồi thường cho nhân dân và đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

**3. Hộ ông Trần Anh Huệ tại khối phố Cẩm Sa, phường Điện Nam Bắc bị ảnh hưởng dự án ĐT607A (nay là đường Trần Thủ Độ) thuộc diện giải tỏa trắng, được bố trí tái định cư, được hỗ trợ hai năm thuê nhà trọ, tuy nhiên do việc bố trí tái định cư kéo dài, thời gian thuê nhà lên đến 4 năm, đề nghị UBND thị xã có chế độ hỗ trợ phù hợp, đảm bảo quyền lợi cho hộ dân.**

Đối với nội dung bổ sung chế độ hỗ trợ thuê nhà cho hộ ông Trần Anh Huệ do chậm bố trí TĐC tại dự án mở rộng ĐT 607: UBND thị xã đã phê duyệt phương án bổ sung hỗ trợ 28 tháng thuê nhà và 28 tháng ổn định đời sống (*đến tháng 12 năm 2018*) cho hộ ông Huệ là đảm bảo đúng quy định.

**4. Hiện tại trên tuyến đường ĐT 607 có hộ bà Phạm Thị Giang tại Khối phố Câu Hà chưa được giải phóng mặt bằng gây mất an toàn giao thông, ảnh hưởng mỹ quan, văn minh đô thị, đề nghị các ngành sớm kiểm tra việc giải tỏa, đền bù và có hướng giải quyết hợp lý đối với hộ dân trên.**

Tại vị trí thửa đất của hộ bà Phạm Thị Giang đã tháo dỡ tài sản trên đất theo phương án bồi thường được duyệt và tuyến đường ĐT 607 (nay là đường Trần Hưng Đạo) đã thi công hoàn tất phần lòng đường, dải phân cách theo thiết kế đảm bảo an toàn khi nhân dân tham gia giao thông.

**5. Cử tri kiến nghị cấp Giấy CNQSD đất tái định cư ảnh hưởng dự án trường Đại học Nội vụ cho các hộ Lê Hồng Mạnh, Huỳnh Phó, Trần Thị Hồng và Trần Duy Thương được cấp chung 01 lô đất tái định cư số 02- Khu F9.**

Trường hợp lô đất số 02-Khu F9 được cấp chung cho các ông, bà: Lê Hồng Mạnh, Huỳnh Phó, Trần Thị Hồng và Trần Duy Thương đã được giải quyết và trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tái định cư đối với lô đất này cho người đại diện theo ủy quyền.

**6. Kiến nghị giải quyết trường hợp hộ bà Lê Thị Năm ảnh hưởng nút giao thông ngã ba Cây Sọ thuộc dự án Khu dân cư Khối 6 - Giai đoạn 2:**

Trường hợp này, UBND thị xã đã có Công văn số 712/UBND ngày 28/4/2021 về thông bố trí đất tái định cư cho hộ bà Lê Thị Năm vào vị trí đường Hoàng Diệu (*thuộc quỹ đất khai thác của UBND thị xã*) với ký hiệu B4-21lô B4-21. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất lập phương án bố trí đất tái định cư cho hộ, trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 01 ý kiến**

**1. Cử tri xã Điện Thọ kiến nghị UBND thị xã làm việc với các cấp thẩm quyền sớm giải quyết dứt điểm việc thu hồi, đền bù đối với những thửa đất ngoài vạch GPMB đường cao tốc Quảng Ngãi - Đà Nẵng nhưng không sản xuất được.**

Qua đề xuất của UBND thị xã và kiểm tra của Sở TN-MT, ngày 31/8/2021, UBND tỉnh có Công văn số 5793/UBND-KTTH thống nhất giao UBND các huyện, thị xã, thành phố xem xét tình hình thực tế và quyết định thực hiện thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ theo quy định đối với diện tích đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân còn lại ngoài vạch giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư để thực hiện dự án nhưng không đủ điều kiện để tiếp tục sử dụng đất theo đúng mục đích kể từ ngày 01/9/2021. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tiếp tục rà soát, lập thủ tục thu hồi đất, bồi thường trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

Đối với phần diện tích nằm ngoài vạch GPMB dự án (còn lại dưới 100m<sup>2</sup>), UBND thị xã đã quyết định thu hồi đất theo Công văn số 1955/UBND-KTN của UBND tỉnh và đã phê duyệt phương án bồi thường, đã có văn bản đề nghị Tổng công ty ĐT phát triển đường cao tốc Việt Nam giải quyết kinh phí chi trả cho người dân tuy nhiên tại Công văn số 671/VEC-QLTC ngày 20/4/2021 của VEC trả lời: chưa bố trí được nguồn vốn cho công tác GPMB theo đề nghị của thị xã. Trong thời gian đến, UBND thị xã sẽ tiếp tục làm việc với VEC về nội dung này.

### **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 05 ý kiến**

**1. Cử tri Điện Nam Bắc kiến nghị thị xã sớm giải quyết dứt điểm việc giải tỏa nhà của ông Lê Văn Dũng (Là người đại diện của hộ bà Vương Thị Đón) tại dự án đường vào khu công nghiệp Điện Nam - Điện Ngọc (trước UBND phường Điện Nam Bắc) vì dự án này thi công quá chậm ảnh hưởng đến giao thông.**

UBND thị xã đã có Tờ trình số 440/TTr-UBND ngày 19/11/2020 đề nghị UBND tỉnh Quảng Nam thống nhất chủ trương giao thêm 01 lô đất tái định cư có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình bà Vương Thị Đón. Nhưng đến nay, UBND tỉnh chưa có văn bản trả lời. Hiện nay, UBND thị xã đang rà soát thủ tục để giải quyết dứt điểm công tác GPMB.

**2. Hiện nay, hộ ông Đặng Cúc (Đặng Mười), ảnh hưởng dự án khu dân cư Sơn Xuyên thống nhất nhận tiền, đề nghị UBND thị xã thị xã sớm quan tâm chỉ đạo thi công thông nút giao thông đầu nối từ khu dân cư Sơn Xuyên vào đường Mẹ Thứ.**

Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Sơn Xuyên còn 02 hộ: Đặng Cúc (Đặng Mười) và Đặng Thị Khuê (Hà Quả) tồn đọng kéo dài mặc dù các ban ngành liên quan và UBND thị xã đã tổ chức đối thoại, vận động nhiều lần (02 hộ này nằm ngay tại vị trí nút giao thông đầu nối từ khu dân cư Sơn Xuyên vào đường Mẹ Thứ). Đến nay 02 hộ đã thống nhất nhận tiền, ký cam kết bàn giao mặt bằng chậm nhất vào ngày 31/10/2021 (do hộ đang xây dựng nhà trên lô đất tái định cư).

**3. Đề nghị thị xã sớm triển khai xây dựng khu tái định cư tại khu vực Chùa Nghĩa Trung-khối 3 để di dời các hộ dân hiện đang sống tại khu vực Xí nghiệp Đình cũ, vấn đề này đã quá lâu, những hộ dân có liên quan rất bức xúc.**

Dự án khu tái định cư tại khu vực Chùa Nghĩa Trung - khối 3 Vĩnh Điện để di dời các hộ dân hiện đang sống tại khu vực Xí nghiệp Đình (cũ). Trung tâm Phát triển quỹ đất đang triển khai các thủ tục thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng. Dự kiến hoàn thành công tác GPMB và bố trí tái định cư trong quý 1 năm 2022.

**4. Cử tri kiến nghị giải quyết cấp Giấy CNQSD đất cho hộ ông Trần Duy Cúc được cấp đất TĐC tại lô số 10-Khu F1 do ảnh hưởng dự án trường Đại học Nội vụ.**

- Trường hợp lô đất số 10-Khu F11 (không phải F1) của hộ ông Trần Duy Cúc vẫn chưa được cấp Giấy CNQSD đất tái định cư do hộ gia đình ông không thống nhất với diện tích hiện nay theo hiện trạng đang sử dụng thiếu so với diện tích tái định cư đã được phê duyệt tại Quyết định số 2321/QĐ-UBND là 2,7 m<sup>2</sup> (nguyên nhân là do lô đất này trước đây nằm ngay vòng xuyên (đường cụt) nhưng sau đó điều chỉnh quy hoạch tháo vòng xuyên để khớp nối với Khu đô thị Ngân Câu - Ngân Giang); phần thiếu này không thể xử lý do tứ cận của thửa đất đã cố định, cụ thể:

phía Bắc giáp đường quy hoạch, phía Nam giáp mương thoát nước sinh hoạt, phía Tây giáp đất chia lô, phía Bắc giáp đất chia lô). Ngày 25/5/2020, Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã có Công văn số 214/CV-PTQĐ gửi đến hộ ông Trần Duy Cúc về việc thống nhất diện tích đất tái định cư để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại dự án xây dựng Phân hiệu Trường Đại học Nội vụ Hà Nội tại Quảng Nam nhưng đến nay hộ gia đình ông vẫn chưa có ý kiến phản hồi về vấn đề diện tích nên chưa ký hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tái định cư. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tiếp tục phối hợp với UBND phường mời vận động, giải quyết.

**5. Dự án Khu dân cư Khối phố 6 (cũ) giai đoạn 2 thực hiện quá chậm, nhất là nút giao thông tại ngã ba cây Sọ, việc phê duyệt giá tái định cư cũng chậm, đến nay đã xét tái định cư, đề nghị thị xã chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ.**

- Đối với công tác bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án Khu dân cư Khối phố 6 (cũ) giai đoạn 2, tiếp thu ý kiến cử tri, đến nay, UBND thị xã đã phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể tại dự án. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất khẩn trương lập thủ tục thu hồi đất, bồi thường, trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

## **PHẦN V**

### **QUY HOẠCH, CÔNG NGHIỆP, XÂY DỰNG CƠ BẢN, HẠ TẦNG GIAO THÔNG**

#### **41 ý kiến**

### **I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 22 ý kiến**

**1. Đề nghị UBND thị xã quan tâm chỉ đạo cơ quan chuyên môn kiểm tra, có phương án đầu tư, nâng cấp, duy tu, bảo dưỡng các tuyến đường: ĐH3 (Điện Phước - Điện Hòa) đoạn giáp với cầu Chánh Mười khoảng 500m; đường ĐH12; đường ĐH11 (Lạc Thành - Vân Ly) khoảng 500m bị xói lở; đường ĐH10 đoạn 100m qua xã Điện Trung chưa kè taluy.**

- Tuyến đường ĐH3 (Điện Phước - Điện Hòa) đoạn giáp với cầu Chánh Mười khoảng 500m đã có trong danh mục ĐH được UBND thị xã phê duyệt tại Quyết định số 968/QĐ-UBND ngày 26/01/2021, sẽ đầu tư vào năm 2023.

- Tuyến đường ĐH12 sẽ đầu tư xây dựng vào năm 2022, hiện nay đang trình Tỉnh phê duyệt danh mục theo Đề án ĐH;

- Tuyến đường ĐH11 (Lạc Thành - Vân Ly) khoảng 500m bị xói lở, Phòng Quản lý đô thị đã sửa chữa xong.

- Tuyến đường ĐH10 đoạn 100m qua xã Điện Trung: đã thực hiện kè taluy.

**2. Hiện nay, tuyến đường Lê Quý Đôn, thuộc dự án khu dân cư khối 5-Vĩnh Điện đang triển khai thi công. Tuy nhiên, đoạn còn lại khoảng 100 mét thuộc thôn Tân Mỹ-Điện Minh vẫn chưa được đầu tư, hiện nay cũng đang xuống cấp. Đề nghị thị xã có kế hoạch bố trí vốn để đầu tư đoạn còn lại nhằm đồng bộ, tránh tạo nút thắt giao thông trên tuyến đường gây nguy hiểm.**

Đoạn tuyến 100m thuộc thôn Tân Mỹ xã Điện Minh mà cử tri kiến nghị thuộc tuyến đường tỉnh lộ ĐT.608, phần ngoài ranh giới đầu tư của dự án KDC khối 5 Vĩnh Điện; UBND thị xã đã kiến nghị và Sở Giao thông Vận tải tỉnh thống nhất cải tạo, sửa chữa nút giao thông tuyến ĐT608 với Quốc lộ 1A từ nguồn kinh phí bảo trì đường bộ. Hiện Sở Giao thông vận tải tỉnh đang triển khai.

**3. Hiện nay, trên địa bàn xã Điện Minh nhu cầu họp chợ của nhân dân lớn, đồng thời đáp ứng tiêu chí xây dựng xã thành phường, cử tri đề nghị thị xã quan tâm hỗ trợ về mặt pháp lý để Điện Minh kêu gọi đầu tư xây dựng dự án chợ, sớm giải quyết dứt điểm tình trạng chợ cóc, chợ tạm ở địa phương.**

UBND tỉnh đã có Quyết định 1466/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 phê duyệt danh mục các dự án triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2021, trong đó có dự án Khu dân cư phố chợ Điện Minh, xã Điện Minh. Theo quy hoạch chi tiết 1/500 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4624/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 dự kiến sẽ đầu tư Chợ. BQL đã tham mưu UBND thị xã trình UBND tỉnh và Sở Kế hoạch & Đầu tư chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà ở Khu dân cư Phố chợ Điện Minh, xã Điện Minh.

Hiện nay, Sở Kế hoạch & Đầu tư cũng đã có Báo cáo thẩm định Chấp thuận chủ trương đầu tư trình tỉnh phê duyệt. Dự kiến năm 2022 sẽ hoàn tất thủ tục tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư và các bước pháp lý có liên quan trước khi triển khai đầu tư dự án nêu trên.

**4. Đề nghị thị xã sớm triển khai thi công dự án Trung tâm Thể dục thể thao Bắc Quảng Nam.**

Dự án Trung tâm Thể dục - Thể thao Bắc Quảng Nam được tổ chức bàn giao mặt bằng và triển khai thi công xây dựng vào ngày 19/4/2021. Tiến độ thi công là 540 ngày. Hiện nay, đang triển khai thi công phần móng và phần thân các hạng mục dân dụng, đồng thời triển khai thi công các hạng mục hạ tầng kỹ thuật, dự kiến công trình hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng vào tháng 10/2022.

**5. Nước thải khu phố chợ theo mương chảy ra Công Lào gây ô nhiễm môi trường, cử tri khối phố Quảng Lăng B nhiều lần kiến nghị và được UBND phường cho nạo vét, nhưng không giải quyết dứt điểm tình trạng ô nhiễm. Cử tri đề nghị thị xã quan tâm đầu tư xây hệ thống cống để đảm bảo môi trường cho nhân dân.**

UBND thị xã đã ban hành Quyết định số 1670/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 phê duyệt Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025, giao cho Ban QLDA đầu tư



xây dựng thị xã làm chủ đầu tư tại Thông báo số 326/TB-UBND ngày 09/8/2021, bố trí vốn năm 2021 thực hiện. Hiện nay, BQL đang trình thẩm tra, thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và dự kiến triển khai thi công xây dựng trong tháng 12/2021.

**6. Cử tri Điện Nam Trung kiến nghị thị xã quan tâm, sớm triển khai thực hiện đường 773.**

Ban QL DA ĐTXD đã hoàn thành hạng mục điện chiếu sáng trên toàn tuyến và được nghiệm thu đưa vào sử dụng. Đã thi công cơ bản hoàn thành mặt đường bê tông nhựa lớp 1, hệ thống thoát nước dọc, thoát nước ngang đường, bó vỉa, lát gạch vỉa hè trên toàn tuyến với chiều dài 980m.

**7. Hiện nay trên tuyến đường ĐH8 khớp nối với ĐT607, khi trời mưa bị ứ đọng nước cục bộ, một số điểm bị hư hỏng.**

Việc thi công hoàn thành tuyến đường ĐT607 nối ĐH8 đã giải quyết tình trạng ứ đọng nước mà cử tri kiến nghị.

**8. Đề nghị UBND thị xã quan tâm hỗ trợ kinh phí xây dựng cầu qua bãi Điện Bình để thuận lợi cho nhân dân đi lại sản xuất.**

Tại Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã về kế hoạch đầu tư trung hạn 2021-2025 đã thống nhất hỗ trợ địa phương đầu tư Cầu qua bãi Điện Bình, năm đầu tư 2021-2022. Đề nghị UBND xã Điện Phương triển khai thủ tục các bước đầu tư theo quy định.

**9. Cử tri Điện Nam Bắc: đề nghị tạo điều kiện cho 05 phường vùng Đông phát triển hạ tầng giao thông tại các KDC hiện hữu, khớp nối giao thông giữa các Khu đô thị với nhau và khớp nối hệ thống cống thoát nước, (do hiện nay tình trạng ngập úng cục bộ thường xuyên xảy ra mỗi khi mùa mưa đến).**

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã cập nhật, khớp nối các dự án đã triển khai vào đồ án Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2.000) các giai đoạn I, II, III tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn và đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 29/4/2019. UBND thị xã Điện Bàn đang rà soát, sửa đổi, bổ sung các quy hoạch, quy định quản lý có liên quan đã ban hành phù hợp với hồ sơ khớp nối, bổ sung và điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2.000) các giai đoạn I, II, III tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn được phê duyệt nhằm thống nhất quản lý chung; điều này sẽ giải quyết vấn đề khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, tránh tình trạng ngập úng cục bộ một số khu vực.

**10. Cử tri đề nghị sớm có kế hoạch nâng cấp mở rộng Đường ĐH1 đoạn từ ngã 3 lầu sụp đến giáp đường ĐH5**

Đường ĐH1 đoạn từ ngã 3 lầu sụp đến giáp đường ĐH5: được phê duyệt danh mục tại Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 25/12/2019 của HĐND thị xã Điện Bàn, sẽ đầu tư trong năm 2023.

**11. Đề nghị cấp có thẩm quyền bố trí kinh phí để xử lý việc lún, sụt tuyến đường dân sinh sau khi đầu tư xây dựng cầu Quảng Hậu.**

Nội dung này, Phòng Quản lý đô thị đã khảo sát và lập dự toán khắc phục, sửa chữa vào năm 2022 từ nguồn kinh phí bảo trì đường bộ.

**12. Hiện nay tuyến đường ĐH 13 (đoạn còn lại), đường ĐH 12 xuống cấp trầm trọng, đề nghị Thị xã sớm có kế hoạch đầu tư nâng cấp**

-Tuyến ĐH13 (Km1+137-Km2+254): Đã triển khai thi công xây dựng, hiện nay chuẩn bị đổ bê tông mặt đường.

- Tuyến ĐH12: Đưa vào Đề án kiên cố hóa ĐH giai đoạn 2021-2026, sẽ đầu tư trong năm 2022.

**13. Đường ĐH 15 xuống cấp, đi lại của nhân dân khó khăn, mất an toàn giao thông. Cử tri Điện Thắng Nam kiến nghị UBND thị xã có kế hoạch nâng cấp, sửa chữa, trước mắt đề nghị nâng cao đoạn qua bầu Thanh Tú vì đoạn này thấp đọt lũ vừa qua học sinh phải nghỉ học vì đường ngập nước không qua được.**

Phòng Quản lý đô thị đã thực hiện xong nội dung này.

**14. Một số dự án như: Dự án khu dân cư An Cư I của Bách Đạt, Khu công nghiệp Điện Nam - Điện Ngọc thi công lắp mương không thoát nước, gây ngập úng cho nhân dân, đề nghị cấp có thẩm quyền can thiệp, giải quyết. Đồng thời, đề nghị thị xã can thiệp với chủ đầu tư Khu đô thị số 9 (Công ty cấp thoát nước Quảng Nam) khơi thông mương thoát nước từ khu đô thị số 9 qua đường Trần Hưng Đạo lên mương Xưởng để chống ngập úng khu vực này, nhất là chợ Điện Ngọc.**

Ủy ban nhân dân thị xã đã giao trách nhiệm UBND phường Điện Ngọc chủ trì, phối hợp với chủ đầu tư các dự án: Khu đô thị số 9, Khu dân cư An Cư 1, Khu đô thị An Phú Quý, Khu dân cư 2A, Khu đô thị Ngân Câu - Ngân Giang, Khu đô thị Mỹ Gia, Khu đô thị Bách Đạt, Khu đô thị Viêm Minh - Hà Dừa **khẩn trương tổ chức triển khai nạo vét, khơi thông các tuyến mương tại vị trí ngập úng trên địa bàn phường (đoạn qua các dự án, các khu dân cư, khu chính trang)** để tránh ngập úng trong mùa mưa, bão. Theo Báo cáo số 58/BC-UBND ngày 22/10/2021 của UBND phường thì đến nay, các tuyến mương thoát nước trên toàn địa bàn phường đã được khơi thông, nạo vét, đảm bảo công tác thoát nước mưa tại các khu dân cư. Trong các đợt mưa lớn vừa qua, các mương thoát hoạt động tốt, không còn tình trạng ngập úng như trước đây.

**15. Đề nghị các cấp quan tâm chỉ đạo khai thông các kênh mương ở các khu có dự án, để nhân dân canh tác không bị ngập úng.**

Theo báo cáo của UBND phường Điện Dương: Kênh mương tiêu khối phố Tân Khai và Hà Bản chiều dài khoảng 1 km, có nhiệm vụ tiêu thoát nước cho sản xuất nông nghiệp khoảng 25 ha. Hiện nay kênh tiêu đã khớp nối, khơi thông với dự

án An Phú Thịnh, hiện tại đã khắc phục được tình trạng ngập úng cho sản xuất nông nghiệp.

**16. Công trình đường ĐH2 triển khai gây ngập 02 Công chui thuộc tuyến tránh cầu Cầu Lâu và tránh Vĩnh Điện, đề nghị có phương án thoát nước để nhân dân đi lại đảm bảo. Kiến nghị Thị xã bố trí kinh phí đầu tư tiếp chiều dài còn lại ĐH2 từ HTX đến Gò Đình để việc đi lại thuận lợi và không gây ngập úng cục bộ trên tuyến đường này**

Hiện nay, tuyến đường này đã triển khai thi công, đã giải quyết được tình trạng ngập úng mà cử tri phản ánh.

**17. Cử tri kiến nghị hỗ trợ kinh phí để xây dựng kiên cố Cầu Bến Bông, tại khối 7A, Điện Nam Đông.**

Tại Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã về kế hoạch đầu tư trung hạn 2021-2025 đã thống nhất hỗ trợ địa phương đầu tư Cầu Bến Bông, năm đầu tư 2021-2022. Đề nghị UBND phường Điện Nam Đông triển khai đầu tư theo quy định.

**18. Cử tri 03 xã Gò Nổi kiến nghị nâng cấp trục đường ĐT 610 (đường qua 03 xã Gò Nổi), một số đoạn đường hiện nay quá thấp, khi mùa mưa lũ đến thì không thể lưu thông qua một số điểm này.**

- Đề giải quyết kiến nghị cử tri, đoạn tuyến ĐT.610B qua xã Điện Phong, Sở GTVT tỉnh đang tổ chức thi công nâng chống ngập lũ.

- Đoạn tuyến ĐT.610B qua xã Điện Quang do ảnh hưởng chiều cao cầu đường sắt, nên Sở GTVT tỉnh không thể thi công nâng đường chống ngập lũ

**19. Kiến nghị đầu tư tuyến ĐH5 đến nhà ông Nguyễn Duy Mỹ qua xã Điện Thắng Nam (đã GPMB, Phòng QLĐT đã kiểm tra, khảo sát):**

Tuyến đường này đã được phê duyệt danh mục tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã.

**20. Kiến nghị sớm bổ sung dự án xây dựng mới Cầu qua sông nhánh Cò Cò, phường Điện An (nối Phong Nhị và Ngọc Liên) vào kế hoạch đầu tư công 2021:**

Dự án này đã được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 31/8/2021 của HĐND thị xã.

**21. Kiến nghị thị xã có giải pháp quy hoạch khu nghĩa địa để có nơi chôn cất và di dời mồ mã phục vụ GPMB các dự án, các tuyến đường ven biển; quy hoạch sắp xếp đầu tư xây dựng Nghĩa trang nhân dân đáp ứng nhu cầu chôn cất trên địa bàn thị xã (như Điện An, Điện Minh, Điện Thắng Bắc).**

- Dự án nâng cấp, mở rộng các nghĩa trang Điện Nam Đông và Nghĩa trang Tân Khai Điện Dương phục vụ công tác GPMB các dự án đang triển khai thi công.

- Theo Quy chuẩn xây dựng Việt Nam - Quy hoạch Xây dựng 01:2008/BXD có quy định “*Nghĩa trang xây dựng mới phải bố trí ngoài đô thị...*”. Theo đó, Quy hoạch chung đô thị Điện Bàn được UBND tỉnh phê duyệt năm 2013, hiện nay đang điều chỉnh cũng không bố trí đất qui hoạch nghĩa trang mới; đồng thời Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Phương An và đô thị Điện Thắng được UBND tỉnh phê duyệt năm 2017, phường Điện An, Điện Minh, Điện Thắng Bắc không quy hoạch mới nghĩa trang; chỉ được an táng xen ghép vào nghĩa trang hiện có cho đến khi lấp đầy thì đóng cửa các nghĩa trang này.

**22. Hiện nay giao thông trực chính các KDC xây dựng NTM kiểu mẫu như Thi Phương, Hà An (xã Điện Phong) đã có mặt bằng sạch đủ quy chuẩn, đề nghị thị xã sớm quan tâm đầu tư:**

Hiện nay, tại thôn Hà An, BQL DX ĐTXD đã triển khai thi công xây dựng Tuyến đường từ ĐT.610B đến Đình An Trường thuộc Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường trực chính GTNT, đô thị tại xã Điện Phong.

Tại thôn Thi Phương, có tuyến đường từ ĐT.610B đến Ngõ Lắm thuộc Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường trực chính GTNT, đô thị tại xã Điện Phong hiện nay đã mở thầu và Tư vấn đang đánh giá HSDT gói thầu; hiện đang triển khai thi công.

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 05 ý kiến**

**1. Dự án STO triển khai xây dựng đã lâu, đến nay chưa hoàn thiện như: mặt đường chưa thảm nhựa, ... gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh, đề nghị thị xã quan tâm giải quyết.**

Việc quản lý chất lượng và tiến độ thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng và Sở KH-ĐT tỉnh. Đến thời điểm hiện nay, Công ty Cổ phần STO hoàn thiện hồ sơ pháp lý, hoàn chỉnh quy hoạch, giấy phép xây dựng giai đoạn 3 để triển khai dự án. Tuy nhiên hồ sơ pháp lý của dự án vẫn còn vướng mắc nên chưa được Sở Xây dựng xem xét, thống nhất; các hạng mục dở dang của dự án đến nay Công ty STO vẫn chưa hoàn thiện.

Do vậy, ngày 19/3/2021, UBND thị xã đã có Tờ trình số 197/TTr-UBND đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Công ty STO sớm triển khai hoàn thành các nội dung tại Kết luận Thanh tra số 12/KL-TTT ngày 12/9/2019 của Thanh tra tỉnh Quảng Nam và Công văn số 5918/UBND-NC ngày 03/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam để giải quyết các nội dung vướng mắc liên quan đến dự án Khu nhà ở dành cho người thu nhập thấp tại Khu CN Điện Nam - Điện Ngọc do Công ty CP Tư vấn Đầu tư NNNT và DVTT Du lịch STO làm chủ đầu tư.

**2. Cử tri Điện Nam Bắc kiến nghị sớm triển khai bỏ bi để thoát nước tuyến đường Trần Thủ Độ (đoạn đi qua nhà ông Trần Anh Huệ, Trần Văn Phước, Trần Minh Anh).**

UBND thị xã đã có Công văn số 2308/UBND ngày 19/10/2021 đề nghị Sở Giao thông vận tải có kế hoạch đầu tư bổ sung đoạn đường đi qua 03 hộ (*Trần Anh Huệ, Trần Văn Phước, Trần Minh Anh*) ảnh hưởng dự án ĐT607 từ nguồn duy tu bảo dưỡng đường tỉnh. Hiện đã Sở Giao thông vận tải đã khảo sát, đang giải quyết.

### **3. Cử tri kiến nghị đầu tư, nâng cấp tuyến đường 607B (Lạc Long Quân) đi từ ngã tư Thương Tín (Điện Nam Đông) ra phường Điện Dương.**

Việc nâng cấp tuyến đường này, UBND thị xã có văn bản đề xuất Tỉnh, UBND tỉnh có Báo cáo số 185/BC-UBND ngày 17/11/2020 giao Sở GTVT tham mưu Tỉnh đề xuất HĐND tỉnh đưa vào Kế hoạch trung hạn 2021 - 2025. Hiện nay, UBND thị xã đã có Quyết định 12672/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 thành lập Tổ công tác khảo sát, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB và tái định cư tuyến đường ĐT 607B để làm cơ sở báo cáo Tỉnh xem xét đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường này.

### **4. Cử tri phường Điện Ngọc: Việc quy hoạch treo kéo dài nhiều năm liền (làng Đại học Đà Nẵng và một số Khu đô thị trên địa bàn phường Điện Ngọc), cử tri mong muốn sớm có hướng giải quyết để Nhân dân ổn định cuộc sống.**

- Đối với dự án làng Đại học Đà Nẵng: Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã báo cáo tỉnh tại Báo cáo số 349/BC-UBND ngày 10/12/2020 và Báo cáo số 294/BC-UBND ngày 22/10/2020 (Cụ thể: Đề xuất tỉnh làm việc với Đại học Đà Nẵng sớm triển khai công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư của dự án tại phường Điện Ngọc để thực hiện dứt điểm trong năm 2021-2022; đồng thời, hoàn tất hồ sơ, thủ tục bàn giao hồ sơ quy hoạch, bàn giao mặt bằng thực địa để thị xã sớm có giải pháp về quy hoạch, đầu tư tái định cư cho Làng Đại học

- Một số Khu đô thị trên địa bàn: Cuối năm 2017 đến nay, toàn bộ các dự án Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc phải dừng lại để rà soát, cập nhật để điều chỉnh ranh giới quy hoạch và khớp nối hạ tầng khung đô thị theo Quy hoạch phân khu điều chỉnh 1/2000 (*được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt tại Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 26/4/2019*). Hiện nay, các chủ đầu tư đang tập trung hoàn chỉnh hồ sơ thủ tục pháp lý dự án, triển khai công tác GPMB.

**5. Trước đây khối 7A có 01 tuyến đường bê tông vừa phục vụ cho việc đi lại của Nhân dân vừa phục vụ cho việc sản xuất, từ khi trung tâm đào tạo lái xe tại cụm CN An Lưu vào đầu tư hoạt động thì con đường cũ không còn nữa, trung tâm đào tạo lái xe tại đây đã làm con đường khác cho Nhân dân đi lại, nhưng trung tâm làm con đường này gây bức xúc trong Nhân dân: đường hình chữ u, một bên bị che khuất toàn bộ tầm nhìn còn bên kia thì đồng ruộng sâu mà không có che chắn và nhiều lần xảy ra tai nạn tại tuyến đường này; đã nhiều lần đề nghị các cấp nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết.**

Khi dịch chuyên tuyến đường bê tông giao thông nông thôn theo cử tri phản ánh để xây dựng Trung tâm đào tạo lái xe được các phòng, ban và địa phương thống nhất hướng tuyến và quy mô đầu tư. Tuy nhiên, nhân dân đi lại bị che khuất tầm nhìn và hành lang bảo vệ không an toàn gây nguy hiểm trong quá trình tham gia giao thông. Hiện, Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp ngành liên quan và Trung tâm đào tạo lái xe đang khảo sát để khắc phục; báo cáo UBND thị xã trước **ngày 15/11/2021**.

### **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 14 ý kiến**

**1. Việc quản lý nghĩa trang nhân dân hiện nay chưa được phân cấp, đề nghị ban hành quy chế, giao quyền để công tác quản lý đạt hiệu quả trong thời gian tới.**

UBND thị xã đã giao UBND phường Điện Nam Đông có báo cáo bằng văn bản về thực trạng công tác quản lý nghĩa trang nhân dân hiện nay trên địa bàn, nêu những bất cập, vướng mắc, kiến nghị, đề xuất cụ thể.

**2. Kiến nghị đầu tư tuyến đường trục chính GTNT từ ĐT.610B đến nhà ông Quyền (*gần sân bóng đá xã Điện Quang*); ĐH1 đến thôn Đức Ký Nam dài 950m, Điện Thọ (*đã thực hiện xong GPMB*).**

Tuyến đường này, Phòng Quản lý đô thị đã trình UBND thị xã phê duyệt danh mục trục chính GTNT, đô thị bổ sung năm 2021 (Tờ trình số 104/TTr-QLĐT ngày 30/9/2021). Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch kiểm tra, tham mưu giải quyết.

**3. Tuyến đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi đã đi vào hoạt động, đến nay chuẩn bị vào mùa mưa nhưng tuyến kết nối đường dân sinh dưới mố cầu đoạn (thôn Kỳ Lam cũ) vẫn chưa thực hiện. Để đảm bảo an toàn tính mạng cũng như thuận lợi trong việc đi lại của nhân dân. Cử tri xã Điện Quang đề nghị các ngành chức năng của thị xã có ý kiến với các đơn vị liên quan trả lại đường dân sinh cho nhân dân.**

Đất ở hạ lưu mố A2 cầu Kỳ Lam (giải tỏa trắng do xói lở bởi dòng chảy khi lũ lụt theo thống nhất của UBND tỉnh Quảng Nam tại Công văn số 6845/UBND-KTN ngày 06/12/2017). Tổng số hộ ảnh hưởng: 4 hộ; Tổng diện tích: 3.318m<sup>2</sup>. Trung tâm PTQĐ thị xã đã chi trả bồi thường xong cho các hộ dân; đồng thời tổ chức bàn giao mặt bằng trên thực địa vào các ngày 11/9/2019 và ngày 02/10/2019 nhưng Ban quản lý dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi không tham dự nhận bàn giao.

Để đảm bảo an toàn tính mạng cũng như thuận lợi trong việc đi lại của nhân dân trong thời gian đến, UBND thị xã sẽ tiếp tục sắp xếp buổi làm việc với Ban quản lý dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi để yêu cầu khẩn trương tiến hành đầu tư xây dựng tuyến kết nối đường dân sinh dưới mố A2 cầu Kỳ Lam như đã nêu trên.

**4. Kiến nghị thị xã đôn đốc các đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án thi công tuyến đường Trần Quý Cáp qua địa bàn khối 4 phường Vĩnh Điện và tốt với địa phương để kịp thời giải quyết những vấn đề vướng mắc phát sinh.**

Trung tâm Phát triển quỹ đất đã phối hợp với địa phương triển khai kiểm kê, kiểm đếm xong phần vật kiến trúc bị ảnh hưởng trên đất. Đối với đoạn qua phường Vĩnh Điện đã xét nguồn gốc sử dụng đất và niêm yết xong, đã công khai lấy ý kiến phương án bồi thường trực tiếp bằng phiếu (không thông qua họp do dịch Covid) nhưng đa phần người dân phản hồi không đồng ý về phương án bồi thường được niêm yết. Trung tâm PTQĐ sẽ tổ chức họp dân để hoàn chỉnh phương án bồi thường. Một số hộ dân đã tự nguyện bàn giao mặt bằng để tiến hành thi công công trình và triển khai thi công. Tuy nhiên, hiện nay, việc thi công đã tạm dừng. Việc thi công sẽ được tiếp tục thực hiện khi hoàn tất các thủ tục về phê duyệt phương án bồi thường, chi trả tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư dự án.

**5. Cử tri kiến nghị mở rộng tuyến đường từ Ngã 3 Cây xoài-Viêm Minh (Đường Dũng sĩ Điện Ngọc).**

- Dự án Đường nối tuyến ĐT603A với đường ĐT607 (Đoạn còn lại 2,4Km) phường Điện Ngọc, điểm đầu nút giao ngã ba đường ĐT607A (ngã Ba Cây Xoài), điểm cuối giáp đoạn đã thi công (dự án BT 1,9Km do Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại Bách Đạt thực hiện), được HĐND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết 04/NQ-HĐND ngày 25/5/2020; UBND thị xã phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 4602/QĐ-UBND ngày 09/7/2020.

- Hiện nay, BQL đang trình phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đoạn cuối tuyến khoảng 1,2Km (giáp với dự án BT của Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại Bách Đạt thực hiện). Việc triển khai thi công và các hạng mục công việc khác phụ thuộc vào nguồn vốn bố trí theo tinh thần chỉ đạo tại Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 25/5/2020 của HĐND thị xã Điện Bàn “*Khi nào xuất hiện nguồn thì mới tiến hành phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đảm bảo chi phí GPMB và tương ứng 30% với gói thầu thi công xây lắp) và thực hiện các thủ tục tiếp theo đảm bảo quy định*”.

**6. Đường Hà Tây-Hà Đông có trong danh mục Đề án giao thông trực chính nông thôn, đô thị, cử tri xã Điện Hòa đề nghị UBND thị xã sớm bố trí kinh phí thực hiện trong năm 2021.**

Tuyến đường này Phòng Quản lý đô thị đã trình UBND thị xã phê duyệt danh mục trực chính GTNT, đô thị bổ sung năm 2021 (Tờ trình số 104/TTr-QLĐT ngày 30/9/2021). Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch kiểm tra, tham mưu giải quyết.

**7. Cử tri xã Điện Minh kiến nghị sớm triển khai thi công tuyến đường thôn Trung Phú 2 theo Đề án phát triển giao thông trực chính nông thôn, nội thị.**

Hiện nay, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã đã trình UBND thị xã phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng dự án.

**8. Cử tri kiến nghị điều chỉnh quy hoạch phân khu thị xã cần bố trí thêm diện tích Thương mại - dịch vụ 2 bên đường ĐH 7.**

Phòng Quản lý đô thị tiếp thu, nghiên cứu quy hoạch xây dựng kết hợp qui hoạch phát triển kinh tế xã hội giai đoạn 2021-2025 tham mưu UBND thị xã.

**9. Thôn Kỳ Bì được sáp nhập từ thôn Kỳ Long và thôn Kỳ Nhai, đường sá đi lại không thuận lợi, đề nghị thị xã quan tâm, hỗ trợ kinh phí để nhân dân xây dựng tuyến đường bê tông nối từ thôn Kỳ Long và Bì Nhai (cũ)**

Tuyến đường Từ Thờ Trần Công đến Ngõ Tú dài 0,61km đã được đưa vào danh mục và triển khai thi công năm 2021 tại Quyết định số 914/QĐ-UBND ngày 05/4/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam. Tuy nhiên, tuyến đường này song song với đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi và nằm trong hàng rào bảo vệ của đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, nên hiện nay chưa triển khai thi công tuyến đường này.

**10. Tuyến đường giao thông Đức Ký Nam (hiện nay là thôn Đông Đức) từ Võ Như Hưng đến Ngõ Cho (1,24km) có trong danh mục Đề án phát triển giao thông 2019-2025 nhưng hiện nay quá xuống cấp đi lại khó khăn, lưu lượng giao thông lớn dễ gây tai nạn, đề nghị thị xã quan tâm ưu tiên đầu tư xây dựng năm 2020.**

Tuyến đường này dự kiến triển khai thi công xây dựng năm 2020. Tuy nhiên, gặp vướng mắc trong triển khai giải phóng mặt bằng. Thường trực HĐND thị xã đã có văn bản thống nhất điều chỉnh giảm chiều dài tuyến (từ Võ Như Hưng đến cổng cao tốc) để triển khai thi công trong năm 2021.

**11. Khu dân cư khối 7A, phường Điện Nam Đông, từ khi xây dựng Cụm Công nghiệp Thương Tín thì không có nơi thoát nước, đến mùa mưa thường gây ngập úng, đề nghị UBND thị xã quan tâm, kiểm tra xem xét cho khơi thông mương thoát nước tạo điều kiện cho nhân dân sản xuất và sinh sống.**

Ủy ban nhân dân thị xã đã hỗ trợ kinh phí nạo vét mương thoát nước Cụm Công nghiệp Thương Tín. UBND phường Điện Nam Đông đang triển khai thi công nạo vét mương thoát nước trên, dự kiến cuối tháng 11/2021 hoàn thành.

**12. Đề nghị các cấp quan tâm chỉ đạo khai thông và xây lắp mới hệ thống mương thoát nước khu chợ mới Điện Dương để nhân dân canh tác không bị ngập úng.**

- UBND phường Điện Dương đã kiểm tra, khảo sát, lập dự trù kinh phí nạo vét, khơi thông dòng chảy mương thoát nước tại Báo cáo số 26/BC-UBND ngày 25/6/2021. Giao Phòng Quản lý đô thị kiểm tra, tham mưu.



**13. Kiến nghị đầu tư nâng cấp tuyến đường ĐH 3 (Phước-Hòa) để nhân dân thuận tiện đi lại.**

Tuyến đường ĐH3 triển khai theo Quyết định số 10482/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND thị xã, UBND xã Điện Hòa đang lập thủ tục lựa chọn nhà thầu thi công, tuy nhiên, hiện nay do vướng nguồn vốn bị thu hồi nên không triển khai thi công được.

**14. Đề nghị thị xã quan tâm đầu tư xây dựng hoàn thiện cơ sở hạ tầng trong Cụm công nghiệp Cẩm Sơn; hiện nay còn rất dở dang:**

Đầu tư hạ tầng Cụm CN Cẩm Sơn đã được phê duyệt tại Đề án quản lý và đầu tư các cụm công nghiệp trên địa bàn thị xã giai đoạn 2020-2025 theo Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2019 của HĐND thị xã. Tuy nhiên, hiện nay, đang vướng công tác GPMB đường trục chính vào Cụm CN nên chưa có mặt bằng sạch triển khai đầu tư. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ trì, phối hợp với địa phương tham mưu giải quyết các vướng mắc về GPMB để triển khai đầu tư.

**PHẦN VI:  
VĂN HOÁ - XÃ HỘI, Y TẾ, GIÁO DỤC  
09 ý kiến**

**I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 06 ý kiến**

**1. Cử tri phường Điện Ngọc đề nghị UBND thị xã Điện Bàn hỗ trợ kinh phí xây dựng khu di tích lịch sử được tỉnh công nhận, đó là Khu căn cứ lữm Cách mạng vùng Đông Điện Bàn tại Ngân Hà, Điện Ngọc.**

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã trình tỉnh danh mục di tích đề nghị hỗ trợ trùng tu và đưa vào danh mục đối ứng đầu tư trong Đề án bảo tồn phát triển các lĩnh vực văn hoá đến năm 2025 của thị xã, theo đó danh mục Di tích Khu căn cứ lữm vùng Đông tại Ngân Hà Điện Ngọc dự kiến được hỗ trợ xây dựng nội dung là bia di tích vào năm 2024.

**2. Trường tiểu học Nguyễn Thành Ý, Điện Phước hiện nay đang thiếu giáo viên, mức lương giáo viên hợp đồng còn thấp, chưa kịp thời nên khó thu hút được giáo viên giảng dạy.**

- Vừa qua, UBND thị xã đã tổ chức tuyển dụng viên chức ngành giáo dục thị xã Điện Bàn năm 2021, đã có kết quả thi tuyển và hiện đang triển khai cân đối, bổ sung giáo viên cho trường, đảm bảo công tác dạy và học.

- Hiện nay, mức lương nhân viên hợp đồng trong chỉ tiêu biên chế được giao sẽ được hợp đồng theo Nghị quyết số 102/NQ-CP ngày 03/7/2020 của Chính phủ, cụ

thể theo mức lương tối thiểu vùng<sup>1</sup> và các khoản trích đóng BHXH, BHYT và BHTN sẽ đảm bảo quyền lợi theo đúng quy định hiện hành và mức lương chi trả cho giáo viên hợp đồng sẽ được nâng lên.

### **3. Cử tri kiến nghị nâng cấp, sửa chữa cơ sở chính trường Nguyễn Văn Cừ dãy phòng học phía Nam**

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã đưa vào Đề án phát triển Giáo dục và Đào tạo giai đoạn 2021-2025, tầm nhìn đến năm 2030 để trình Hội đồng nhân dân thị xã.

### **4. Khu thể thao văn hóa xã sau khi đầu tư mặt bằng khu Công viên Dinh Trần đã gây ngập úng, đề nghị đầu tư hệ thống thoát nước để đảm bảo các hoạt động thể dục thể thao.**

Hiện nay, HĐND thị xã Điện Bàn đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu công viên di tích Dinh Trần Thanh Chiêm tại Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 6/5/2021 với TMĐT 100 tỷ đồng, trong đó hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong dự án và hệ thống thoát nước cho khu vực dân cư lân cận.

### **5 Hiện nay các thôn sáp nhập, sinh hoạt thôn gặp nhiều khó khăn, cử tri xã Điện Trung đề nghị cấp trên quan tâm hỗ trợ xây mới, mở rộng các nhà văn hóa thôn để đảm bảo cho việc hội họp, sinh hoạt của nhân dân sau sáp nhập.**

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thị xã đã đưa vào Đề án phát triển văn hóa Điện Bàn giai đoạn 2021-2025 để đầu tư.

### **6. Sân Trường Mẫu giáo cụm Nông Sơn, xã Điện Phước rất thấp nên thường xuyên bị ngập vào mùa mưa; tường của một số dãy phòng học bị ẩm mốc, bong tróc, không đảm bảo cho sức khỏe của học sinh, đề nghị thị xã quan tâm hỗ trợ.**

Trường Mẫu giáo Điện Phước đã được phê duyệt hạng mục: Lăn sơn phòng học, tường rào cổng ngõ, lát chân tường và sân nền với tổng kinh phí dự toán là 490.000.000 đồng (bốn trăm chín mươi triệu đồng chẵn), nguồn kinh phí thực hiện được UBND thị xã hỗ trợ 150.000.000 đồng, kinh phí còn lại do UBND xã Điện Phước sử dụng nguồn kinh phí đối ứng để thực hiện (tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 04/3/2021 của UBND thị xã). Hiện nay, UBND xã Điện Phước đã triển khai lập hồ sơ đầu tư sửa chữa.

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 02 ý kiến**

**1. Cử tri phường Điện An kiến nghị: các cấp quan tâm xem xét một số hồ sơ Mẹ VNAH của phường Điện An đã lập thủ tục hồ sơ nhiều năm nhưng đến nay vẫn chưa nhận được kết quả như: hồ sơ Mẹ VNAH Đinh Thị Nguyệt, hồ sơ đã lập và chuyển về tỉnh năm 2019, nhưng đến nay vẫn chưa thấy trả lời; hồ**

---

<sup>1</sup> Mức lương tối thiểu vùng đối với thị xã Điện Bàn là: 3.430.000 đồng và cộng thêm 7% đối với lao động qua đào tạo.

**sơ Mẹ VNAH Hà Thị Nghi, khối phố Câu Nhi; hồ sơ Mẹ VNAH Đinh Thị Núi, khối phố Bằng An Trung.**

Hồ sơ đề nghị truy tặng danh hiệu vinh dự Nhà nước Mẹ VNAH đối với bà Đinh Thị Nguyễn (Nguyễn) (tên khác là: Đinh Thị Núi) (có hai con liệt sỹ: Lê Viết Biên, Lê Duy Phước) và đối với bà Hà Thị Nghi (có hai con liệt sỹ: Lê Đức Bông; Lê Đức Bưởi): Phòng LĐ - TB và XH đã thẩm định, đã chuyển hồ sơ đến Sở Lao động - TB và XH ngày 10/9/2021.

**2. Việc giải quyết chế độ đối với hồ sơ dân công hỏa tuyến còn nhiều bất cập. Các hồ sơ cấp xã đã xét duyệt xong, đã gửi lên thị xã nhưng kết quả trả về quá chậm (có khi kéo dài vài năm) rất nhiều trường hợp chưa nhận được kết quả thì đã chết. Cử tri đề nghị thị xã quan tâm đến vấn đề này hơn.**

Thực hiện Quyết định số 49/2015/QĐ-Tg ngày 14/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ, chính sách đối với dân công hỏa tuyến tham gia kháng chiến chống Pháp, chống Mỹ, chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế. Ban chỉ huy quân sự đã tiếp nhận hồ sơ xét duyệt của Hội đồng chính sách cấp xã và trình Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh trình cấp trên quyết định.

Đến nay, trên địa bàn xã Điện Tiến, tổng số hồ sơ xác lập là 253 hồ sơ. Trong đó: Đã có quyết định: 153 hồ sơ; hồ sơ đã trình cấp trên (Bộ CHQS tỉnh, Quân khu và Bộ Quốc phòng), chưa có quyết định: 100 hồ sơ.

### **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 01 ý kiến**

**1. Cử tri kiến nghị thị xã sớm hỗ trợ kinh phí hoàn thành 600 mộ liệt sỹ còn lại tại Nghĩa trang liệt sỹ, xã Điện Tiến; nâng cấp hoàn thành nhà bia nghĩa trang liệt sỹ (Điện Tiến, Điện Phong).**

Phòng Lao động-TB và XH đã khảo sát và có Tờ trình số 322/TTr-LĐTBXH ngày 30/9/2021 đề nghị UBND thị xã bố trí kinh phí:

- Nguồn kinh phí thị xã đối ứng 30% theo nguồn kinh phí UBND tỉnh cấp cho các địa phương: nâng cấp mộ nghĩa trang liệt sỹ xã Điện Tiến: 33 triệu (tính phân bổ: 1,1 tỷ); nâng cấp mộ và các hạng mục khác nghĩa trang liệt sỹ xã Điện Trung: 300 triệu (tính phân bổ 1 tỷ).

- Nguồn kinh phí sửa chữa, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ (518 mộ liệt sỹ còn lại tại Nghĩa trang liệt sỹ xã Điện Tiến: 3,5 tỷ; sửa chữa, nâng cấp tượng đài và nhà bia tại nghĩa trang liệt sỹ xã Điện Phong: 2,236 tỷ.

Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch kiểm tra, tham mưu UBND thị xã giải quyết.

## **PHẦN VII : TRẬT TỰ XÃ HỘI, AN TOÀN GIAO THÔNG VÀ LĨNH VỰC KHÁC**

### **10 ý kiến**

## **I. ĐÃ GIẢI QUYẾT: 04 ý kiến**

**1. Đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm, bố trí đèn tín hiệu giao thông tại các điểm giao nhau: giữa ĐH1 với QL 1A; giữa ĐT.609 và ĐH1 (vị trí cây xăng Phong Thử); lắp đặt đèn xanh-đèn đỏ tại ngã ba lều sụp ĐH 1 và đầu đường ĐH5:**

- Về nội dung bố trí đèn tín hiệu giao thông tại điểm giao nhau giữa ĐT.609 và ĐH1 (vị trí cây xăng Phong Thử): Sở GTVT chuẩn bị thi công lắp đặt;

- Về nội dung bố trí đèn tín hiệu giao thông tại điểm giao nhau giữa ĐH1 với QL 1A, tại ngã ba lều sụp ĐH 1 và đầu đường ĐH5 giao với QL1A: UBND thị xã đã đề xuất nhiều lần nhưng Cục Quản lý đường bộ III không thống nhất.

**2 Hiện nay, tình hình an ninh trật tự diễn biến ngày càng phức tạp nhất là tệ nạn số đề, cờ bạc, mua bán, sử dụng trái phép chất ma túy và cho vay nặng lãi, đề nghị ngành Công an có biện pháp giải quyết.**

**3. Các đối tượng sử dụng chất kích thích là “Cỏ Mỹ” ngày càng nhiều, trong đó có phường Điện Nam Đông, tuy nhiên khi xét nghiệm chưa dương tính với ma túy, đề nghị cấp thẩm quyền có giải pháp ngăn chặn, xử lý các hành vi này để ngăn chặn tình trạng này.**

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thị xã đã trình HĐND thị xã thông qua Đề án Nâng cao chất lượng, hiệu quả phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc; củng cố, xây dựng lực lượng đảm bảo an ninh trật tự ở cơ sở; đấu tranh, trấn áp, xử lý tội phạm và hành vi vi phạm pháp luật, nhất là ma túy, tệ nạn cờ bạc, “tín dụng đen” giai đoạn 2021- 2026 trên địa bàn thị xã tại Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 31/8/2021. Việc thông qua đề án với mục tiêu: huy động sức mạnh của cả hệ thống chính trị trong đấu tranh, phòng chống các loại tội phạm, các hành vi vi phạm pháp luật, nhất là ma túy, cờ bạc, “tín dụng đen” để đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn thị xã; phát động, duy trì, nâng cao chất lượng, hiệu quả phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc, củng cố xây dựng lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở (*bao gồm Công an viên thôn, bảo vệ dân phố, dân phòng và các lực lượng tự quản khác...*); góp phần kiềm chế, làm giảm các loại tội phạm, tệ nạn xã hội, giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội ở cơ sở.

**4. Kiến nghị thị xã có phương án bổ sung thêm 01 Phó thôn đối với các thôn sáp nhập; đồng thời có phương án hỗ trợ việc điều chỉnh các giấy tờ tùy thân của người dân tại các thôn sáp nhập.**

- Theo Điều 7 Quyết định số 20/2019/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của UBND tỉnh ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Quảng Nam thì *mỗi thôn có Trưởng thôn, mỗi tổ dân phố có Tổ Trưởng tổ dân phố, đối với thôn, tổ dân phố loại I trong trường hợp cần thiết thì có 01 Phó Trưởng thôn, 01 Phó Tổ trưởng tổ dân phố*. Như vậy hiện nay chủ trương của tỉnh chỉ bố trí 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng tổ dân phố đối với những thôn, tổ dân phố loại I.

- Do số lượng các thôn, khối phố sáp nhập trên địa bàn thị xã quá nhiều nên nhiều địa phương chưa kịp điều chỉnh; hiện nay, thông qua công tác cấp căn cước công dân, Công an thị xã kết hợp điều chỉnh địa giới hành chính vào sổ Hộ khẩu và CCCD mới.

## **II. ĐÃ KIẾN NGHỊ CẤP TRÊN: 01 ý kiến**

**1. Hiện nay, mức phụ cấp đối với cán bộ không chuyên trách ở khối phố, còn thấp, trong khi khối lượng công việc nhiều, đề nghị cấp thẩm quyền điều chỉnh cho phù hợp.**

Theo Thông báo số 138-TB/TU ngày 31/3/2021 của Tỉnh ủy về kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy Điện Bàn, trong đó Tỉnh ủy đã giao cho Ban cán sự đảng UBND tỉnh chỉ đạo UBND tỉnh xây dựng đề án về chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã, cấp thôn để trình HĐND tỉnh những nội dung thuộc thẩm quyền và kiến nghị Trung ương sửa đổi Nghị định số 34/2019/NĐ-CP.

## **III. ĐANG GIẢI QUYẾT: 05 ý kiến**

**1. Cử tri kiến nghị quan tâm đầu tư hệ thống điện chiếu sáng tuyến DH10, qua xã Điện Quang.**

Giao Phòng Quản lý đô thị tham mưu, đề xuất UBND xem xét, giải quyết.

**2. Đề nghị cấp thẩm quyền hỗ trợ đầu tư 1,2km đường giao thông trục chính nối tuyến số 40 Khối phố Tân Khai đến đường 773, vì hiện nay, tuyến đường này đã có mặt bằng sạch, đảm bảo mặt đường 7,5m.**

Tuyến đường này: Phòng Quản lý đô thị đã trình phân bổ kinh phí, hiện Phòng TC-KH đang tham mưu.

**3. Đề nghị dành diện tích đất đầu tư Khu nhà ở dành cho người có thu nhập thấp-Khu 5 của Quỹ đầu tư Phát triển tỉnh Quảng Nam cho phường Điện Nam Trung làm Khu trung tâm hành chính của phường.**

Về nội dung này, giao Phòng Quản lý đô thị kiểm tra tham mưu UBND thị xã xem xét.

**4. Cử tri đề nghị UBND thị xã quan tâm lắp đặt đèn báo hiệu giao nhau ở một số ngã tư giao nhau giữa đường Lý Thái Tổ với các tuyến Phan Châu Trinh và Trần Thị Lý (phường Điện An) để đảm bảo an toàn giao thông.**

Về nội dung lắp đặt đèn báo hiệu giao nhau ở một số ngã tư giao nhau giữa đường Lý Thái Tổ với các tuyến Phan Châu Trinh và Nguyễn Thành Ý (phường Điện An) để đảm bảo an toàn giao thông, Phòng Quản lý đô thị đã khảo sát nhưng xét thấy lưu lượng phương tiện giao thông qua nút chưa đủ theo quy định nên chưa thực hiện. Giao Phòng Quản lý đô thị tiếp tục theo dõi, tham mưu.

**5. Kiến nghị UBND thị xã sớm có chủ trương để tuyển dụng công chức cấp xã (vì cán bộ bán chuyên trách không thể làm việc và xử lý công việc thay công chức).**

UBND thị xã đã xây dựng dự thảo Kế hoạch tuyển dụng công chức cấp xã năm 2021 theo hình thức thi tuyển (dự kiến tháng 12/2021), hiện đang chờ ý kiến của Sở Nội vụ.

Trên đây là báo cáo giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và tại kỳ họp thứ 3, HĐND thị xã khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026. Ủy ban nhân dân thị xã kính báo cáo.

***Nơi nhận:***

- TT Thị ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN;
- Các vị đại biểu HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các phòng, ban, ngành;
- Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, phường;
- C, PVP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Úc**