

Số: 134 /TTr-UBND

Tam Kỳ, ngày 07 tháng 7 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Đề nghị Quyết định chủ trương đầu tư
Dự án: Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch
Địa điểm: Phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ**

Kính gửi: HĐND thành phố Tam Kỳ.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng sửa đổi, bổ sung số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3724/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch;

Căn cứ Nghị Quyết số 70/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 21/02/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc giao nhiệm vụ đơn vị chủ trì lập, trình thẩm định phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư nguồn vốn ngân sách tỉnh khởi công giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Công văn số 881/STC-ĐT ngày 14/4/2022 của Sở Tài chính Quảng Nam về việc tham gia ý kiến về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch;

Căn cứ Báo cáo số 223/BC-SKHĐT ngày 19/4/2022 của Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh về Báo cáo kết quả thẩm định nguồn vốn, khả năng cân đối vốn thực hiện đầu tư dự án Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch;

UBND thành phố Tam Kỳ kính trình Hội đồng nhân dân thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN DỰ ÁN:

Thông tin của dự án theo phụ lục 01 đính kèm.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

- Trên cơ sở danh mục đầu tư trung hạn được HĐND tỉnh thông qua, UBND thành phố đã giao nhiệm vụ cho Ban quản lý dự án Đầu tư và xây dựng thành phố lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

- UBND thành phố đã giao phòng Tài chính-Kê hoạch chủ trì, phối hợp với các phòng, ban và địa phương, đơn vị liên quan tổ chức thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, đồng thời lãnh đạo UBND thành phố tổ chức họp thông qua nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; phòng Tài chính-Kê hoạch rà soát, hoàn thiện kết quả thẩm định và ban hành Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư công.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư công và quy định tại Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn Luật Đầu tư công.

2. Báo cáo Kết quả thẩm định của Phòng Tài chính – Kế hoạch về chủ trương đầu tư dự án.

UBND thành phố Tam Kỳ trình HĐND thành phố xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch chi tiết theo phụ lục đính kèm./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TCKH, QLĐT, TNMT;
- Lưu VT.

D:\Rin 2022\Chu trương dau tu\2 DA Tinh\To trinh QD CTĐT cong vien ven song ban thach.docx

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**





Bùi Ngọc Ánh



Phụ lục 01
CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: Công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch

Địa điểm: Phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ

(Kèm theo Tờ trình số 134/TTr-UBND ngày 07/7/2022)

1. Mục tiêu đầu tư. Nhằm nạo vét khơi thông sông Bàn Thạch, hoàn thiện cơ sở hạ tầng kỹ thuật và cảnh quan ven sông Bàn Thạch (đoạn Bạch Đằng - Hồ Nghinh), tạo không gian kiến trúc, điểm nhấn cảnh quan đô thị của thành phố, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng, vui chơi, giải trí của người dân, đồng thời góp phần hoàn thiện các tiêu chí đô thị loại I.

2. Quy mô đầu tư:

Phạm vi nghiên cứu dự án khoảng 20ha, gồm các hạng mục:

- Đầu tư khu công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch với tổng diện tích khoảng 8,11ha (gồm các khu A1, A2, A9, A11 thuộc phân khu II của đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (1/2000)- Khu công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch).

- Hệ thống kè chống sạt lở tại khu vực khối phố Đoàn Trai (tại lô A7 thuộc phân khu II của đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (1/2000)- Khu công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch), với chiều dài khoảng 264m, kè sử dụng cọc ván bê tông cốt thép kết hợp với kè mái taluy.

- Nạo vét, khơi thông sông Bàn Thạch, với tổng diện tích khoảng 1,56ha- khu vực nạo vét nằm giữa đường Bạch Đằng và khu dân cư hiện trạng khối phố Đoàn Trai (tại lô A7 thuộc phân khu II của đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (1/2000)- Khu công viên cảnh quan ven sông Bàn Thạch).

- Xây dựng cầu và đường dẫn vượt sông Bàn Thạch:

+ Cầu: Bằng bê tông cốt thép; chiều dài khoảng 50m, mặt cắt B=10,5m= 7,5m (mặt) + 2x1,5m (lề bộ hành).

+ Đường dẫn: Chiều dài khoảng 30m, mặt cắt B=10,5m= 7,5m (mặt) + 2x1,5m (vía hè); kết cấu áo đường cấp cao A1, quy mô vĩnh cửu.

- Đầu tư hoàn thiện tuyến đường Bạch Đằng (nửa đường phía Tây đoạn từ đường Hồ Nghinh đến cầu Trần Nhật Duật) với chiều dài khoảng 163m.

- Các hạng mục phụ khác.

3. Dự án nhóm: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: **150.064.421.000 đồng** (Một trăm năm mươi tỷ không trăm sáu mươi bốn triệu bốn trăm hai mươi một nghìn đồng).

Trong đó: Chi phí BT-GPMB (dự kiến): 32.250.000.000 đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh: 70.000.000.000 đồng.

- Ngân sách thành phố (từ nguồn thu tiền sử dụng đất): Phần còn lại.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2023-2027.