

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 03/VBHN-BTNMT ngày 30/01/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Biên bản cuộc họp ngày 06/5/2024 của Tổ tư vấn về kiểm tra, đánh giá, chấm điểm hồ sơ của Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận đăng ký tổ chức đấu giá tài sản quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực mỏ trên địa bàn huyện Tây Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tại Tờ trình số 29/TTr-TNMT ngày 07/5/2024.

UBND huyện Tây Giang thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn

- Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận.

- Địa chỉ: Số 39 Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

- Điện thoại: 0983849799.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 93 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối: Không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	Tiêu chí	Công ty đấu giá hợp danh
----	----------	--------------------------

		Hòa Thuận
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
1.1	<i>Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ: Trụ sở công ty: số 39- Lý Thường Kiệt, phường Hòa Thuận, Thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam. Số điện thoại: 0983849799 Địa chỉ email: daugiahoathuan@gmail.com</i>	6
1.2	<i>Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện: Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá ở Trụ sở của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tây Giang</i>	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
2.1	<i>Có đầy đủ máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá (có hóa đơn mua bán kèm theo trong hồ sơ năng lực để chứng minh).</i>	4
2.2	<i>Có hệ thống camera giám sát và thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá (có hóa đơn mua bán thiết bị và hình ảnh cụ thể kèm theo để chứng minh)</i>	4
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động Địa chỉ trang website: http://daugiahoathuan.com	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến (Công ty đã được Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam Phê duyệt tổ chức đấu giá tài sản đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến tại Quyết định số 105/QĐ-STP ngày 29/5/2023)	1
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá: Tại trụ sở công ty có kho lưu trữ hồ sơ đấu giá đảm bảo an toàn, xuyên suốt btrong quá trình lưu trữ nhằm phục vụ cho công tác kiểm tra, báo cáo và các trường hợp khiếu nại sau khi cuộc đấu giá kết thúc.	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ 06 nội dung trong phương án đấu giá khả thi và hiệu quả)	22

1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan (có phương án đầy đủ, cụ thể cho từng chi tiết)	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao (có phương án thuyết minh đầy đủ, chi tiết các hình thức đấu giá có đề xuất hình thức đấu giá cụ thể)	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá (có phương án được xây dựng phương án chi tiết, đầy đủ)	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá (có phương án đầy đủ các chi tiết khả thi thiết thực)	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá (có đề xuất các giải pháp chi tiết đầy đủ).	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá (có phương án thuyết minh đầy đủ, chi tiết).	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	39
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng)	5
1.4	<i>Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng (Công ty đã thực hiện thành 10 hợp đồng đấu giá tài sản quyền khai thác khoáng sản)</i>	5
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5	18

2.5	<i>Từ 100% trở lên (Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm tăng 288,5 %)</i>	18
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3	5
3.3	<i>Từ 05 năm trở lên (Giấy đăng ký hoạt động của Công ty được cấp ngày 18/9/2017)</i>	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3	2
4.2	<i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên (Công ty có 03 đấu giá viên có công bố của Sở Tư pháp và Bộ Tư pháp kèm theo)</i>	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	4
5.3	<i>Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên (Công ty có 03 đấu giá viên có chứng chỉ hành nghề đấu giá được cấp cùng ngày 02/3/2011 kèm theo bản photo công chứng trong hồ sơ năng lực)</i>	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	2
6.1	<i>Dưới 50 triệu đồng (Công ty có đóng góp vào ngân sách nhà nước dưới 50 triệu đồng trong năm 2021 đóng thuế môn bài năm 2021)</i>	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3
7.2	<i>Từ 03 nhân viên trở lên (Công ty có 05 nhân viên đang công tác tại Công ty có hợp đồng lao động kèm theo trong hồ sơ năng lực)</i>	3

8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn Không có người tập sự hành nghề đấu giá tại công ty	0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	4
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định:	5
3	Công ty đã đấu giá thành 30 hợp đồng về đấu giá quyền khai thác khoáng sản	5
Tổng số điểm		93
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1	Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố (Có bản in công bố của Bộ tư pháp)	Đủ điều kiện

UBND huyện Tây Giang thông báo đến Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận biết phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thực hiện các thủ tục tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Trang TTĐT chuyên ngành về ĐGTS;
- Sở TN&MT tỉnh Quảng Nam;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thành viên Tổ tư vấn;
- Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận;
- C, PCVP;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**